



**ACTA SUCINTA DE SESIÓN
CONCEJO DE ENVIGADO.**

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

COPIA CONTROLADA

MUNICIPIO DE ENVIGADO

**ACTA No.030
SESIÓN PLENARIA ORDINARIA
SALON OFICIAL DE SESIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL
FECHA: FEBRERO 3 DE 2024
HORA: 8:20 a.m.**

ENVIGADO 2024.

 Concejo de Envigado	ACTA SUCINTA DE SESIÓN CONCEJO DE ENVIGADO.	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.

COPIA CONTROLADA

PRESIDENTE: DAVID ALFONSO LONDOÑO ARROYAVE.

Autorizada la Secretaria del Concejo, comunica que están presentes los Honorables Concejales en el Salón Oficial de Sesiones del Concejo Municipal de Envigado.

DAVID LONDOÑO ARROYAVE.

ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES.

LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ

EFRAÍN ECHEVERRY GIL.

LUCAS GAVIRIA HENAO.

SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ.

JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO.

CAMILO ANDRÉS GÓMEZ MOSQUERA.

JUAN CARLOS VÉLEZ MESA.

LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA.

GONZALO MESA OCHOA.

MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ.


JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI.

JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA.

CARLOS MANUEL URIBE MESA.

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO.

PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS.

	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 1 de 17

COPIA CONTROLADA

FECHA DE LA SESIÓN: FEBRERO 3 DE 2024.
HORA DE INICIO: 8:10 A.M
TIPO DE SESIÓN: ORDINARIA.
NÚMERO DE ACTA: 030.

Intervienen el Presidente del Concejo DAVID ALFONSO LONDOÑO ARROYAVE.

Señora Secretaria por favor hacer la verificación del quórum.

- VERIFICAR EL QUÓRUM.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

DAVID LONDOÑO ARROYAVE	Presente
ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES	Presente
LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ	Presente
EFRAÍN ECHEVERRY GIL	Presente
LUCAS GAVIRIA HENAO	Presente
SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ	Presente
JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO	Presente
CAMILO ANDRÉS GÓMEZ MOSQUERA	Presente
JUAN CARLOS VÉLEZ MESA	Presente
LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA	Presente
GONZALO MESA OCHOA	Presente
MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ	Presente
JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI	Presente
JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA	Presente
CARLOS MANUEL URIBE MESA	Presente
JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO	Presente
PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS	Presente

Se encuentra verificada la asistencia con 17 Concejales presentes.

Intervienen el Presidente del Concejo DAVID ALFONSO LONDOÑO ARROYAVE.

12 Concejales presentes, hay quórum para deliberar y decir damos por instalada la sesión.



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 2 de 17

COPIA CONTROLADA.

ORDEN DEL DIA

- VERIFICACION DEL QUPRUM.
- 1. LECTURA LEGADO DEL MUNICIPIO.
- 2. CONVERSATORIO CON EL DOCTOR GABRIEL JAIME LONDOÑO RENDON, SECRETARIO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO, A FIN DE HACER SU PRESENTACION Y RETOS, TENIENDO EN CUENTA UNA INVITACION QUE LE HIZO CON ANTELACION EL CONCEJO MUNICIPAL.
- 3. OBSERVACIONES Y PROPOSICIONES.
- 4. LECTURA DE COMUNICACIONES.

Interviene el Presidente del Concejo DAVID ALFONSO LONDOÑO ARROYAVE.

Señora secretaria sometamos el orden del día a votación electrónica por parte de los Concejales., se cierra la votación.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

11 votos positivos de los Concejales presente electrónicamente, 6 ausentes.

Interviene el Presidente del Concejo DAVID ALFONSO LONDOÑO ARROYAVE.

Procedamos a dar inicio al orden del día.

1. LECTURA LEGADO DEL MUNICIPIO.

Interviene el Vicepresidente Primero ALEJANDRO SANCHEZ GRAJALES.

Una casa donde quedan las historias. CASA MUSEO OTRAPARTE.

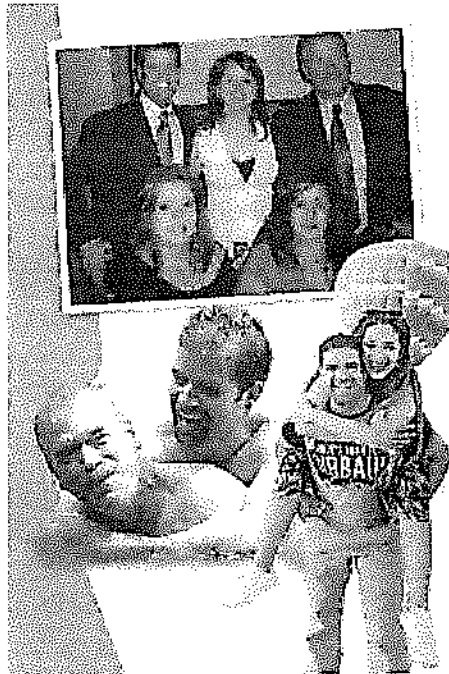
2. CONVERSATORIO CON EL DOCTOR GABRIEL JAIME LONDOÑO RENDON, SECRETARIO DE DESARROLLO ECONOMICO DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO, A FIN DE HACER SU PRESENTACION Y RETOS, TENIENDO EN CUENTA UNA INVITACION QUE LE HIZO CON ANTELACION EL CONCEJO MUNICIPAL.

Interviene el Presidente del Concejo DAVID ALFONSO LONDOÑO ARROYAVE.

Doctor Gabriel Jaime bienvenido, es uno de los pocos secretario ratificado, lo que habla del buen manejo que le dio a la secretaria, con todos los proyectos que ha venido impulsando los artesanos, mercados campesinos, los joyeros, la cercanía con los comerciantes, nos exponga su hoja de vida, nos cuente cómo va la Secretaria, cuales son los retos que tiene para este año 2024. finalmente que usted nos pueda contar Cómo son las estrategias y proyectos que va a desarrollar durante este año para que el Concejo pueda saberlas y podamos hacer un control más adelante de cómo se va desarrollando este año la secretaria, sea usted bienvenido.



Interviene el Secretario Desarrollo Económico GABRIEL JAIME LONDOÑO R.



Gabriel Jaime Londoño Rendón

Soy Envigadeño

Hija de Juan Rodrigo Londoño y Bertha Rendón

El mayor de tres hijos, mis hermanas son Mónica y Diana Catalina

Estoy felizmente casado con Natalia

Estudié la primaria en el Alejandro Vélaz Barrientos y el bachillerato en el Jamar

Participé de varios programas en el fútbol y jugué en la selección Envigado

Fui emprendedor por varios años y luego durante 15 años empresario

Es mi segunda vez como Secretario de Desarrollo Económico

- Ingeniero de productividad y calidad
- Especialista en finanzas y mercados de capitales
- Magister en Administración de Empresas (MBA)




Expone toda su hoja de vida e informe, el informe se encuentra en el archivo del Concejo municipal para su consulta.

Interviene la Concejal SARA KATHERINE RINCON RUIZ.

Ahora tiene el reto que es más grande de saber innovar y de poder llevar la realidad de lo que los empresarios, que los emprendedores y demás que están en el municipio para hacer cosas diferentes.

No sé si lo tienen, pero en la agencia pública de empleo me decían que en Compu Trabajo existen como formatos de hojas de vida que son los únicos válidos para realizarlo y allí voy con la pregunta, qué importante es y si ya lo tiene pues qué bueno que se siga potencializando, que estas personas que buscan empleo pues puedan ser también capacitadas en otras plataformas como link de CompuTrabajo y demás, en cómo es la manera correcta de montar su hoja de vida para poder conseguir el empleo, además de capacitarse en imagen personal, cómo desenvolverse en una entrevista, muchas personas carecen como de esa habilidad comunicativa y es cuando uno llega donde el psicólogo corporativo y entonces ya no pasa, es importante saber si lo tienen, si no, para que lo tengan en cuenta, es importante porque muchas personas sabemos que no vamos a poder colocar a todos los que vienen buscando trabajo.

Secretario usted sabe que como representante de la comunidad y como doliente de la discapacidad, he hablado mucho con usted para que sigamos apoyando las familias y las personas en condición de discapacidad para que tengan una autonomía económica, qué bueno que empecemos a pensar desde el equipo, cómo entender esa neurodiversidad y llevar a ellos concursos u ofertas eh que hagan que piensen en esa discapacidad como otra capacidad para tener su emprendimiento y saberlo sacar adelante, qué bueno que nos enfoquemos mucho en ese tema, porque no es lo mismo enseñarle a un emprendedor o a una familia que emprende que tiene todas sus capacidades convencionales a una persona que viene con una neurodiversidad. Secretario que se pueda también alinear mucho con el programa de discapacidad que podamos ayudarles a ellos también, a encontrar su vocación a

	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 4 de 17

COPIA CONTROLADA

ser productivos, a bajar sus niveles de ansiedad, hacerles un acompañamiento integral y desde ahí yo sé que usted puede lograr un gran trabajo.

Tiene muchas personas en condición de discapacidad que emprenden, en todas las ferias los saca, los veo acompañándolos mucho, pero qué bueno que a ellos les podamos dar un enfoque desde el programa de discapacidad que de verdad analice sus capacidades y podamos potenciarlas y ahí también voy con el taller de joyería, qué bueno que el alcalde nos escuchara, es una vocación también para las personas con discapacidad muchos de esos emprendedores y emprendedoras son mujeres y están en todo el tema de bisutería, joyería y podría ser una gran vocación porque pues sabemos que hay una técnica también en el CEFIT pero no contamos con la accesibilidad universal que se requiere para ellos poder acceder con sus aparatos locomotores sillas de ruedas caminadores y en fin. Qué bueno secretario que volvamos a retomar el tema que ya habíamos hablado en el cuatrienio pasado que cuenta usted con todo el apoyo mío y sé que de mis compañeros para que esto se pueda lograr.

Tenemos una gran responsabilidad con esta comunidad y también incluso con el tema de empleabilidad, hacerle un acompañamiento constante a Gloria, Gloria Carvajal es una doliente de ese programa de encontrarles empleo, pero también a veces de pronto puede sentirse sola, qué bueno acompañarla desde allí y que empecemos a hacer también trabajos mancomunados, hace 4 años el Inder se enfocó también en conseguir empleos en el programa sin barreras pero no tenía nada que ver un engrana con Gloria y ustedes Pues yo sé que ustedes sí la tienen en cuenta pero importante que podamos tener cifras concretas de lo que hacemos como municipio porque no somos agentes aislados.

Lo último secretario es qué importante es también buscar cómo transversalizarse con la Secretaría de Medio Ambiente para ayudar a nuestros campesinos, cuál es la diferencia del café que vende un Cafetero a lo que vende Juan Valdés, la transformación del producto, y allí es el valor agregado que vale un tinto, aquí en el parque en el pasaje y uno en Starbucks, es importante secretario que empecemos a mirar también cómo a estos campesinos les empezamos a brindar herramientas también para que puedan crear productos innovadores, sabemos que eso va con parte de medio ambiente también tenemos un centro Industrial que no sé eso en qué va a quedar creo que la secretaria aquí lo mencionó Pero qué bueno que sea un trabajo también con ustedes para que se puedan lograr de verdad productos que sean ganadores e innovadores.

Interviene el Concejal JOHNY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Complacido de que usted continúe en la secretaria de desarrollo económico. Van a ser 8 años de un direccionamiento completo.

En la presentación no se queda nada por fuera, muy completo, me agrado mucho que en el empalme estuvo presente la Cámara de Comercio, ya que sabemos que es un aliado estratégico. Además de Prosur.

Ferias campesinas, descentralizarlas por ejemplo en el barrio San José se pueden hacer simultaneas, a las del parque, descentralizar en varias partes del municipio.

Pacto Educación Estado, usted sabe que yo he sido uno de los abanderados de este tema, me encanta, lo conocimos de primera mano hace como 18 o 20 años en la Cámara de Comercio, el Colombo Canadiense, lo tuvo muy presente fue uno de los promotores de este acuerdo que nació en la presidencia creo que en la primera del doctor Santos y es muy interesante para el emprendimiento y obviamente para los primeros jóvenes cuando empiezan a estudiar, que tengan ahí todo ese proceso de ese pacto, entonces trabajar y seguir, la Cámara de Comercio es una aliada importante.



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 5 de 17

COPIA CONTROLADA

Hay una estrategia que si quisiera que le pusieramos demasiada atención y es la estrategia fuerte de reindustrializar el territorio de Envigado hacia el futuro, no podemos seguir pensando que Envigado es ciudad dormitorio y tenemos que seguirle, hay que apuntarle a esa reindustrialización que Envigado tiene bien sea que en la vocación no esté muy clara pero si tener muy en cuenta ese ese proceso para poder impactar y llevar a nuestros empresarios y comerciantes que nuevamente el territorio tenga esa fortaleza que tuvimos en hace 20, 40 o 50, años para que Envigado vuelva a retomar como ese rumbo que no lo perdamos Entonces si quisiera que esa estrategia secretario Gabriel Jaime la tuvieramos muy en cuenta.

La cámara de comercio usted lo sabe es un aliado estratégico, me complació mucho también la creación de la Secretaria de Desarrollo Económico en Caldas y la Estrella que no lo tenía, ya tiene Secretario, uno es fue funcionario de la Cámara de Comercio, creo que es el de la Estrella y en Caldas también, sería articularnos con los cinco municipios, me complace saber que hay una reunión pendiente, aplaudo esa gestión, ya somos una ciudad conurbada, la economía no tiene fronteras, y es importante este cuatrienio interactuar con estas secretarias, ya que salen estrategias no solo en el empleo sino que dinamiza la misma economía.

Interviene el Concejal PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS.

Mi intervención no es sino para felicitarlo, una persona con amplia experiencia, creo empresa, paso por todas las etapas, y tiene el conocimiento y capacidad durante estos cuatro años pasados.

Hay un tema importante son los temas de incentivos económicos y microcréditos una estrategia con la que viene el alcalde. Es un proyecto de reactivación económica para el municipio, Envigado puede tener más de 6000 empresas constituidas, esto va a despegar.

En cabeza nuestra de los Concejales de Envigado, hay que ir pensando en un incentivo de impuestos tributarios, Envigado ya tiene parte de eso, pero hoy necesitamos generar esa plataforma de incentivos para que muchas de esas empresas que se están pensando ir u otras que están buscando donde establecerse les sea atractivo venir a nuestro municipio, por ejemplo tenemos muchas empresas creativas y culturales que se quieren venir para Envigado, hay algunos barrios de nuestro municipio que se están transformado en empresas. Tenemos que darle una vocación a Envigado, y estamos dirigidos a la a la industrias creativas y culturales de innovación, y a ese tipo de economía naranja.

Agradecerle a usted y a su equipo de trabajo, le ha dado un buen norte a la secretaria, es importante incluir el tema académico, empresarial, y a la administración, y nos queda como reto estructurar el POT, que muchas de las empresas se les vuelva atractivo estar aquí en nuestro territorio. Y muy importante atraer las empresas con la vocación que estamos dirigiendo, que sea atractivo establecerse en Envigado, aportando el desarrollo del municipio.

Interviene el Concejal JUAN CARLOS VÉLEZ MESA.

Plaza de mercado, están las personas de allí inquietos, no preocupados, nos están pidiendo más publicidad, tenemos un pasaje peatonal muerto, y que no se nos vaya a convertir en una venta de lámparas, relojes, etc. Me entenderán a dónde quiero llegar.

Parque de Envigado, volver al parque de Envigado cuando hagamos aquellos supermercados que todos los toldos repartiditos, y que tenga algo de ambiente, que este el trovador, que este el para qué músico, cuentero, porque mientras uno compra las cosas para la casa, uno se anima.



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 6 de 17

COPIA CONTROLADA

En esta semana estuve en dos reuniones de urbanizaciones, me llamo la atención que cuando estábamos en la reunión salían y entraban domiciliarios constantemente, cuando salí me puse a hablar con los vigilantes y les preguntaba porque los domiciliarios y me decían que eran domicilios de la canasta familiar, y se me ocurre algo, que bueno que estas personas que sacan sus productos las podamos llevar a aquellas grandes unidades residenciales, y donde se lleve a nuestros campesinos a las unidades se estaría haciendo un gran trabajo, porque son productos frescos, yo sé que esto es un trabajo duro. Pregunte también en la unidad donde vivo y pasa lo mismo, ahí hay dos supermercados cerca y entran y salen con el platanito, los huevos, que el azúcar, que la leche, sería un gana, gana para la Secretaría de Desarrollo Económico.

Joven ya lo dije, para mí para mí es la Secretaría que está en el punto más alto, no sé si de pronto algún secretario se va enojar conmigo, sé que hay muchos retos Gabriel y yo sé que usted es capaz de hacerlos, por algo el doctor, doctor Raúl confía en usted, yo también confío en usted, colabóreme con esos dos puntos tema Plaza de Mercado y tema de las unidades cerradas que yo sé que nos va ir bien con el tema de las unidades cerradas. Gracias.

Interviene el Concejal CAMILO GÓMEZ MOSQUERA

Secretario se viene una oportunidad grandísima donde usted no va a trabajar para 4 años, sino para 12 y es el POT, lo que dice el doctor Johnny que es totalmente acertado, junto con la explicación el desarrollo que da Pablo todo se resume en el POT que va a tener Envigado, ahí realmente vamos a tener la destinación o al menos vamos a encontrar esa destinación económica en nuestro municipio, vamos a poder profundizar o en turismo o vamos a poder avanzar de pronto en otros temas económicos y en qué parte de la ciudad, en qué parte del municipio, porque es totalmente cierto que hoy los sitios que eran utilizados para temas industriales, ya van a ser de vivienda también ese es un primer punto.

Lo segundo, Envigado se prepara para ser una ciudad inteligente, se viene un reto grandísimo, el alcalde así lo concibe y creo que en buena hora llega esa oportunidad, al momento de hablar que somos una ciudad inteligente tenemos las líneas de turismo, emprendimientos, empresarismo y empleo, hay una que destaca demasiado y que se ha trabajado muy duro y concuerdo totalmente con lo que decías ahora y es turismo, turismo no es solamente lo que nosotros concebimos, es turismo para cada uno de nosotros, el turismo puede ser totalmente diferente entre nosotros dos a mí puede que me guste más el turismo gastronómico, puede que a usted le guste un poco más la aventura.

Creo yo que es el momento de entendernos como una ciudad inteligente y avanzar también en la era de la tecnología, qué bueno que Envigado pueda llegar a tener una PP cercana para poder hablar de turismo, estoy totalmente de acuerdo cuando decías que el kiosco del parque no refleja absolutamente nada, que invite a que la ciudadanía o el turismo se pueda acercar, pero hay que acudir también a otras herramientas y espero yo que sea la tecnología para poder hablar de esa ciudad inteligente que nos conecte a todos, adicionalmente porque cada persona que considera que pueda tener una experiencia de turismo podrá aportar en esa PP.

Frente al emprendimiento yo le pido dos favores muy especiales, la economía hoy se sostiene por los emprendedores, soy un creyente que hoy en medio del desempleo y el desasosiego que hay económicamente todo el mundo intenta emprender, no todos los emprendimientos logran volverse empresa y qué bueno poderlos acompañar, uno con capital semilla pero especialmente con el crédito y ahí también tocó el tema de empresarios secretario, hoy el Banco de la República no es un tema que obviamente vaya a dirimir un banco, mucho menos el secretario de desarrollo del municipio Envigado, tiene unas tasas de interés altísimas, cualquier empresario, cualquier emprendedor, creo que evitaría lo más que



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017
Versión: 02
Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.
Página 7 de 17

COPIA CONTROLADA

pueda hoy hacer un préstamo para poderse capitalizar y a ese tema hay que darle con toda la fuerza y toda la bondad, porque muchas empresas para poder subsistir requieren de esos créditos, para poder apalancarse o para poder entregar de pronto solicitudes que les haga de acuerdo a su oficio económico y el hecho de que de pronto no puedan tener esos aportes de capital o no puedan tener esos créditos, los acorta, lo limita mucho más, es más, hasta para el mismo hecho de crecer muchas veces para poder proyectarse económicamente o poder ampliar una línea de negocio frente a emprendimiento yo te pediría el favor que nos acerquemos mucho a las instituciones universitarias de nuestro municipio, concibo que esta semana lo decía a la rector de la Universidad de Envigado que la universidad tiene que tener una vocación de emprendedores, la universidad tiene que tener una vocación de empresarios, la universidad no puede tener solamente una vocación de empleados porque muy bien como lo mencionabas también las empresas hoy en día quizás no van a la misma vanguardia o a la misma línea de las necesidades que tienen ellos frente a lo que se oferta en algunas instituciones educativas, Qué bueno que esos esfuerzos que hacen las instituciones como la Débora, como la Universidad de Envigado como el CEFIT para emprender no se queden o no se corten las salas cuando la persona se gradúe Qué bueno que sea la oficina de Desarrollo Económico la que de una u otra forma pueda seguir apalancando o conociendo esos procesos.

Por último la capacitación, yo soy muy amigo de capacitarse, lo único que salva un ser humano es el conocimiento, no necesariamente la educación una persona con un conocimiento en la vida se puede una persona que no sepa de nada, no puede hacer nada. Y es importante capacitar y buscar también descentralizar en los barrios del municipio de Envigado educar personas en artes o conocimientos de acuerdo a los requerimientos de empleo, o comercio y los podamos acercar a ese primer empleo, por ejemplo las personas con alguna discapacidad que quieran desarrollar un oficio.

Aplaudo el bilingüismo a la comunidad y sobre todo a todo lo que tiene que ver con el turismo, si no hablamos ingles estamos limitados, y se truncaría el turismo.


La ruralidad, no solo para la plaza de mercado, creo que necesita un poco más de acompañamiento y capacitación, en cuanto a comercialización será un tema de capacitación de desarrollo económico, necesitamos apoyarlos y capacitarlos.

Frente a la plaza, que bueno poder acercar a los cultivadores de nuestra ruralidad, para poder tener unos precios más favorables, y no todo se fuera a la mayorista, donde los precios son más altos, y serían unos terceros, y por esto muchas veces las personas no van a la plaza de mercado. Gracias doctor Gabriel.

Interviene el Vicepresidente Segundo LEO ALEXANDER ALZATE SUAREZ.

Felicitarlo por su trabajo pasado. La puesta tendrá que estar en el turismo, hay una gran apuesta por el turismo y hay incentivos para este proyecto, y quiero que miremos con detenimientos el turismo en nuestra ciudad.

Yo quiero referirme un poco ahí, si uno va a un pueblo de Antioquia uno sabe a dónde ir, en Envigado nos jactamos y estamos diciendo un montón de asuntos, pero realmente Envigado es aburridor en el sentido de que uno aquí no sabe ni qué mostrar al visitante, al que no conoce la ciudad, pero todos los días nos vamos creyendo ese cuento de que Envigado tiene turismo y Envigado no tiene turismo y yo creo que llegó la hora en estos 4 años de que le metamos fuertemente al turismo, pero para que hablemos de turismo serio y real en Envigado Yo creo que es necesario que la articulación de tres secretarías sean fundamentales Medio Ambiente, obviamente desarrollo económico y Cultura, si esas tres secretarías no se

	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 8 de 17

COPIA CONTROLADA

articulan alrededor de un proyecto de ciudad volveremos por mucho que cambiemos la carpita del parque, el turismo en Envigado seguirá siendo lo mismo.

Aquí tengo algunos temas para que los comentemos.

Primero, la apuesta por el patrimonio y la arqueología de nuestro municipio.

Segundo, el espacio público como motor de desarrollo económico. El parque principal que se ha vuelto muy mencionado acá yo creería que más que el parque es que Tenemos que hablar de la recuperación del espacio público. En otro sentido en la recuperación de ese espacio público, el posicionamiento de las esculturas representativas del municipio.

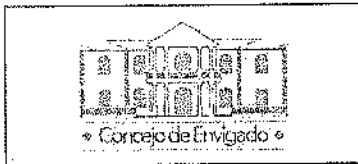
Hay otro proyecto que le voy a presentar mi estimado Secretario, el parque Eco turístico El Salado que hoy está administrado por Comfenalco, ese parque tendría que ser el parque de las tradiciones nuestras, el parque donde se vuelva a recordar a los personajes típicos de este municipio, Envigado sí muy bueno, José Miguel de la Calle y Débora y todos, pero los de a pie también hay que empezarlos a posicionar en el imaginario colectivo. Allá podemos hacer un distrito cultural

Finalmente, Envigado tiene mucha agua, y por eso los fines de semana todo el mundo se va hacia la zona 11 y hace infinidad de actividades allá, pero seguimos en falta por pensarnos realmente esos espacios donde la gente puede llegar y realmente encontrar un lugar en donde estar, pero un lugar con una donde venda realmente una experiencia de turismo, entonces creo que esa es como la gran tarea y el gran reto que tenemos en estos 4 años, si realmente queremos poner a Envigado como un referente importante, destino cultural de Antioquia, ese era el gran nombre que tenía este municipio y creo que lo hemos abandonado por completo. Gracias.

Interviene el Concejal LUCAS GAVIRIA HENAO.

Secretario Gabriel Jaime Londoño Rendón, quiero primero que todo felicitarlo por su continuidad, definitivamente lo bueno se repite y como lo han hablado mis compañeros la decisión que tomó el señor alcalde Braulio Espinosa en su momento de darle la oportunidad a un empresario, a un Envigadeño, un soñador de llevar las riendas de nuestra economía, de nuestro desarrollo económico fue muy acertada, tanto así que el nuevo mandatario decide darle la continuidad en ese proceso tan interesante que usted ha hecho y la transformación que ha llevado a diferentes familias en diferentes sectores, así que primero que todo felicitarlo no es un trabajo solo suyo es un trabajo de todo su equipo, ese equipo que usted tiene la secretaría de desarrollo económico con tantas capacidades tan distintos cada uno, pero con la asertividad de hacer un trabajo muy efectivo espero que puedan continuar todos en esa Secretaría ya que es muy importante para lo que se viene porque la responsabilidad de la secretaria hoy es mayor.

La secretaría podría tener una posición estratégica en el municipio de acuerdo a sus estructuras y a sus proyectos, digámosle en un nivel quinto, sexto dependiendo de las secretarías, hoy la secretaría de desarrollo económico es una de las más importantes del municipio, es una activadora, es una conectora, de realidades, de necesidades, ejecuta realmente actividades que van a llevar y han llevado directamente al beneficio de las familias Envigadeñas, entonces el do Raúl Cardona la tiene Clara cuando dijo que si no era la primera, era la segunda secretaria más importante a la cual le iba a generar muchísimos ingresos para poder tener más actividades que impulsen a todos los emprendedores y empresarios del municipio, de verdad que muy contento señor secretario que esa responsabilidad tan grande quede en sus manos y en su equipo de trabajo.



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017
Versión: 02
Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
Página 9 de 17

COPIA CONTROLADA

Voy a ser concreto señor secretario, mentes, mentes transformadoras usted lo dijo ahí hay que trabajar en las Mentes hay que trabajar en la estructuración de que se puedan consolidar y que puedan legalizar de una manera adecuada estos emprendedores sus ideas de negocio y así poder también, no solo, fortalecer los mercados y las ferias sino que también, puedan recibir unos beneficios de los recursos que va a entregar el señor alcalde.

Esos recursos mediante esos alivios tributarios digámoslo así, porque si él le va a prestar dinero a un emprendedor, a un soñador, pero él se hace cargo de los intereses, es la mejor posibilidad que tiene un soñador de llevar a cabo su proyecto sin tener intereses y tener esa facilidad y garantía de que es la misma administración pública, quien le entrega eso, es el primer paso para que él pueda crecer y fortalecerse, adicional a ese caso, o a ese paso, es importante articular los espacios que se le puedan otorgar a ellos, o sea, aquí hay muchos inversionistas y empresarios que vienen y gastan gran parte de dinero adecuando unos restaurantes, adecuando una infraestructura física para su negocio, pero no hemos sido tan coherentes en los permisos de las zonas, porque entonces cierran muy temprano todavía es mixta, todavía es residencial, todavía no tenemos espacios para parqueos, esas inversiones se ven ahí y es por eso que se quiebran salen del municipio y hay que acabar con que en Envigado es una plaza muy mala para los empresarios, eso hay que acabarlo, hay que acabar con esas frases que lo único que hacen es afectar nuestra economía y nuestro desarrollo económico y la mejor forma de hacerlo es generando acciones que nos lleven a que garanticen el perfecto desarrollo de sus actividades comerciales.

Partiendo de ahí hay que tener algo muy claro, y es que la vocación económica de Envigado es turística, dimos un gran paso en la administración anterior identificando la marca ciudad identificando el ADN de Envigado hoy es natural, creativo y único ya está plasmado, ya está detallado, ya está identificado el ADN del Envigadeño, el ADN del pueblo, el ADN del municipio está claro que es NATURAL, CREATIVO Y ÚNICO, en esas tres palabras es que nosotros tenemos que trabajar para que el desarrollo económico sea integral, nosotros teniendo posicionado una marca ciudad, lo que nos genera los que nos genera es una apertura internacional para que vengan a conocer nuestro municipio, para que vengan a conocer nuestra ruralidad, nuestra historia, lo que hablaba Leo nosotros tenemos toda la capacidad de tener aquí un museo arqueológico de historia que cuente lo que no hemos vivido, y la mejor forma de nosotros salir del cuento de oficina de Envigado y más que mandar una carta a un noticiero y más que salir a decir que no somos oficina, las cosas se demuestran con acciones y si yo muestro realmente lo que tengo en el municipio de una manera muy efectiva, de una manera muy asertiva, pues créame que la fama que podamos nosotros tener de años anteriores, va a aparecer y a eso hay que invertirle, hay que invertirle a la marca ciudad, hay que llevar a nuestros silleteros a otros países, hay que mostrar la morcilla Envigadeña en otros países, hay que mostrar la empanada Envigadeña, hay que estandarizar los procesos para que esos productos tengan el sello de marca ciudad y que la morcilla Envigadeña cumpla con los parámetros exigidos, primero que todo por el tema de salud de INVIMA, y que ese producto sea Envigadeño y que tengamos en los supermercados de toda la metropolitana la morcilla Envigadeña y que todas estas morcillas que nosotros tenemos acá puedan articularse sé que lo han intentado, sé que es difícil pero pensando en grande, pensando en una ciudad que pueda mostrar su marca, nosotros tenemos todo el potencial para que nuestra morcilla y nuestra empanada sea vendida internacionalmente y con eso nuestra cultura silletera, con eso nuestra naturaleza, con eso nosotros podemos llegar aquí a activar economías, que es lo que necesitamos, generarle ingreso a las familias Envigadeñas para que puedan mejorar su calidad de vida.

Y cierro con una cosa muy importante señor secretario, yo se lo hablé al Señor alcalde en campaña y me dijo que le había gustado la idea, nosotros tenemos muchos emprendedores y primero hay que clasificar los tipos de emprendedores que tenemos, ideas de negocio, el



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 10 de 17

COPIA CONTROLADA

tiempo de madurez que tiene la empresa, tipo de cantidad de ingresos, cantidad de empleados, impacto, todo lo que tienen para nosotros poderlos tener clasificados de una manera distinta, no solo por los que están formalmente constituidos y los que no están formalmente constituidos, porque cuando yo los clasifico de esa forma, lo que me permite a mí es generar estrategias para cada Nicho, para cada público, y uno de esos lo podemos nosotros filtrar e identificar con marca ciudad, que el municipio haga la inversión de pagar un local en el centro comercial viva las experiencias que han tenido nuestros emprendedores en viva nos llenan de alegría muchísimo porque una señora vendiendo obleas en un centro comercial que no paga absolutamente nada y que se venda un millón de pesos en el día, a usted no le sino felicidad, eso es lo que mejora la calidad de vida de los Envigadenses.

Si nosotros cogemos un local en el centro comercial viva que lo paguemos de manera permanente por la marca ciudad de Envigado por la administración municipal de Envigado, y que tengamos ahí la posibilidad de rotar los diferentes emprendedores por zonas, por tipos de productos, por tipos de servicio generar la oferta turística de la mano con la mesa de turismo desde ahí que puedan articular lo que nosotros podemos Mostrar, que salgan desde ese mismo local las rutas turísticas para que recorran casa Débora Arango, Casa de las Piedritas, parroquias porque tenemos nosotros turismo también religioso, lo gastronómico, lo natural, eso se convierte para nosotros no solo en un local para alquilar para que vendan productos, sino que se convierte en la oficina de turismo más importante que podamos tener en el municipio. Gracias.

Interviene el Concejal JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO.

Doctor Gabriel gracias por su presencia y me uno a los comentarios de reconocimiento y valor por trabajar con su equipo por este componente tan importante como lo es el factor económico.

Han hablado mis compañeros de temas importantes, quiero pedirle el favor y dejarle una tarea importante, una de las necesidades más grande de nuestra comunidad es la falta de empleo, siempre que se nos acercan a nosotros los ciudadanos es para solicitar una oportunidad de empleo, desde hace varios años hemos aprobado unos acuerdos que hacen referencia a incentivos tributarios, que bueno generar estos incentivos para atraer empresas que se asienten en nuestro territorio, y puedan generar esas oportunidades de empleo, nosotros hemos generado incentivos para que nos puedan ayudar para el primer empleo pero nunca hemos conocido cifras Doctor Gabriel qué tanto ha sido efectivo la aprobación de estos acuerdos, entonces me parece supremamente importante que en una próxima visita usted pueda consultar con Secretaría de Hacienda Cómo van las empresas en cuanto a la generación de empleo, de acuerdo a estos incentivos tributarios, si sí han sido motivantes para ellos, porque este Concejo también tiene que mirar De qué manera podemos atraer a nuestras empresas a sentarlos acá y pues generar empleo que es lo que nosotros queremos, no solo generar empleo para estas empresas existentes, sino para motivar a nuestros emprendedores a que formalicen sus ideas a través de estos incentivos tributarios, de esa manera también podemos generar oportunidades de empleo y darle las facilidades a los nuevos emprendedores para que se formalicen y empiecen una trayectoria hacia el futuro, entonces la tarea es esa Doctor Gabriel, traernos cifras mirar cómo está siendo efectiva esta aprobación de acuerdos y si no pues nosotros desde acá revisar de qué manera podemos incrementar ese porcentaje de incentivos para que las empresas pues se puedan acoger fácilmente.

Yo le agradezco por la presencia por todo lo que ha hecho doctor en este municipio y bueno que usted pueda estar en estos 4 años aportándole al crecimiento económico de nuestra ciudad. Gracias.



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 11 de 17

COPIA CONTROLADA

Interviene el Vicepresidente Primero ALEJANDRO SANCHEZ GRAJALES

Primero felicitarlo, es usted garantía de idoneidad, de competencia y de un trabajo digno para una Secretaría que ha mostrado un desarrollo muy grande con una visión supremamente amplia y que hoy los emprendedores Envigadeños se sienten respaldados por usted y por su secretaria Y eso es maravilloso.

Segundo, veo en las barras a personas que hacen parte de la mesa del comité de la prevención de la explotación sexual contra niños, niñas y adolescentes el ESNA y me parece muy importante que desde la mesa de turismo empecemos a abarcar toda la prevención sobre este tema que cada vez se hace más grande sobre todo con la gentrificación.

Y por último esperemos que se pueda dar la segunda etapa del proyecto de la marca de ciudad y doctor hemos tenido pues unas solicitudes por parte de algunos emprendedores Envigadeños sobre todo Artistas, por favor tenerlos en la cuenta como para la revisión de nuevo, si se puede mirar otra vez la imagen de este proceso en la segunda etapa, por si se puede realizar un concurso, se puede replantear, porque muchos quisieran también participar de la misma si bien ya está consolidada y ha sido positiva, mirar como el tema de la de la revisión. Y simplemente agradecerle por su presencia aplaudir al alcalde Raúl Cardona por la gran decisión de mantenerlo a usted en el cargo.

Interviene el Presidente del Concejo DAVID ALFONSO LONDOÑO ARROYAVE

Señor secretario yo creo que los compañeros tomé nota de algunos temas que quiero resaltar. Primero, me llamó mucho la atención y decirle que nuevamente hacemos clic usted y yo en los temas de actualidad me llamó mucho la atención el emprendimiento en los Colegios, usted tiene toda la razón no todos los jóvenes pueden salir del colegio directamente a una universidad y sembrar esa semilla de emprendimiento ese interés y esos principios de lo que debe ser emprender un negocio y manejar un negocio y ser creativo, es algo fundamental hoy en día para la juventud.


Contarle que el Concejo municipal este año en su dinámica de niños al Concejo de los Concejalitos va a trabajar el tema de emprendimientos sociales y sostenibles, donde vamos a invitar a los niños Concejalitos de quinto de primaria a que piensen cómo su emprendimiento puede ser social y sostenible.

Esto es lo que le vamos a llevar a los Concejalitos este año y queremos que nos apoye, para que trabajemos juntos por eso.

Le agradezco mucho que ponga su ojo en el sector de la moda, realmente cada vez nos sorprende más los creativos y confeccionistas de acá del municipio de Envigado, hay grandes ejemplos, y seguiremos trabajando por el sector de la moda.

Capital semilla por sectores, me gustó muchísimo porque no es lo mismo poner a competir las personas de las empanadas y la gastronomía y las arepas de chócolo, a competir con los del sector de las tics, de la nube, del diseño de software, son segmentos diferentes yo creo que eso obedece a que usted y su secretaria están evolucionando cada vez más y adaptándose a las necesidades de la comunidad.

Las líneas de crédito subsidiadas muy importante, pero yo quería también que lo lleváramos no sólo a los capitales grandes, sino que no dejemos de lado los micro capitales y de qué se trata este tema de círculo solidario que no lo vi hoy reflejado, yo creo que es un proyecto que ya también está y que tiene que evolucionar, porque tenemos que brindarle alternativas a

	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 12 de 17

COPIA CONTROLADA

nuestros comerciantes para que por obvias razones que no es necesario recapitularla acá, no tengan que recurrir al gota a gota tenemos que desde la institucionalidad abrirle posibilidades formales de microcréditos a los pequeños comerciantes del municipio de Envigado tener esa alternativa desde la institucionalidad.

El debate del parque principal, yo creo que estamos en un en un Concejo y en una época muy amena para hacer un gran debate del parque, el parque principal de Envigado a las 8 de la noche muere, es oscuro, es gris, no hay comercio, no hay vida, yo no quisiera comparar, pero lo he hecho y lo vuelvo a hacer, váyase usted para el parque de Sabaneta para que usted se amañe allá, entonces un reto que tenemos como ciudad.

Y para resumir todo lo que estoy diciendo Doctor Gabriel Jaime, hay muchos cursos de formación capacitación acompañamiento pero yo le planteo ahorita que viene la discusión del plan de desarrollo que su secretaría tenga dos ejes de trabajo totalmente diferentes pero superiores a lo que usted nos trae hoy yo pensaría que la secretaría de desarrollo económico de Envigado tiene que trabajar en apoyar a los emprendedores del municipio desde el amor, desde la emoción y desde la educación financiera, esos tres ejes, amor, emoción y educación financiera, Por qué? Rápidamente educación financiera, mi papá me enseñó que es más difícil administrar la plata que hacerla y es cierto, usted ve que hay gente que emprende con un negocio y sacan y venden sus arepas y venden sus empanadas y venden esto y venden lo otro pero no calculan bien los costos, se consumen el producido, el negocio no arrastra, y nunca alcanzan el punto de equilibrio. Trabajan para el banco se cansan y cierran. La educación financiera es el eje del desarrollo económico.

el amor y la emoción es porque los negocios que Generalmente tienen éxito, es porque usted va y lo atienden con emoción, lo atienden con ganas y hacen las cosas con amor, cuando un negocio funciona con amor las cosas quedan bien hechas, la gente lo recibe a uno con ganas, pienso que además de lo técnico, lo contable, las exportaciones es trabajar en estos ejes que son enseñanzas que no encuentran casi en ningún lado, muchas veces se transmiten de generación en generación transmiten estos conocimientos es de generación en o se apoyan entre pares, pero tenemos que buscar a los expertos en esto para transmitir ese conocimiento a nuestros emprendedores y empresarios.

Señor secretario tiene el uso de la palabra para que de sus respuestas.

Interviene el Secretario Desarrollo Económico GABRIEL JAIME LONDOÑO

Antes que nada darle las gracias por todo el reconocimiento de las palabras tan positivas a este servidor, la verdad yo soy la cabeza visible de esta secretaría pero eso es gracias al trabajo de todos estos muchachos que están en las barras y los que están en estos momentos en sus casas, porque uno por líder que sea si uno no tiene un equipo como el que tengo yo, que soy tan orgulloso de ese gran equipo que tengo, tanto vinculados como contratistas, sería imposible todos los resultados que hemos obtenido, así que muchachos para ustedes son las felicitaciones.

Concejal David los colegas en lo que estamos trabajando es supremamente ganador y es lo que queremos hacer.

Sector moda seguir apoyándolos, queremos hacer algunas cosas, incluso aprovecho para responder algo de la plaza de Mercado que me preguntaron ahorita, estamos mirando incluso si hacemos un desfile de modas dentro de la plaza de mercado también como para apropiarnos y traer otro tipo de sectores que quieran conocer la plaza, mirando todas esas alternativas urbanas que se están queriendo hacer, yo me reunir la semana pasada con el



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 13 de 17

COPIA CONTROLADA

director con Juan director administrador de la plaza de mercado para hacer algunas ferias de emprendedores allá, algo de moda, también de artistas, queremos , aprovechar ese pasaje peatonal que tenemos a ver si hacemos algunas expresiones artísticas y algunas muestras artísticas de todos nuestro sector que tanto queremos apoyar, la línea de círculo solidario se va a llamar Envigado Solidario, continúa, el señor alcalde duplicó el recurso en ese programa entonces vamos a salir a convocatoria para crear nuevos círculos solidarios y adicional a eso logramos que nos incrementen el recurso que se le presta a estas personas, para seguir combatiendo estas líneas de crédito informales tan peligrosas como esos gota a gota que tanto afectan a nuestros comerciantes, la idea es seguir con ese programa Envigado solidario para que las personas que están en redes sociales estén atentas que vamos a salir en convocatoria en próximos días.

El reto del parque principal usted lo mencionó no es muy bueno que hagan ese debate y revisen porque es una de las quejas grandes que la gente nos menciona tanto, que Envigado después de las 7 8 de la noche del parque se nos duerme bastante Yo sé que podemos hacer cosas importantes ahí con todos los sectores de emprendedores, comerciantes, artistas y tantas cosas que podemos trabajar.

Los ejes de trabajo que me mencionó, me parece muy ganadora la idea, el tema de Educación financiera hace dos semanas nos reunimos con la Secretaria de Educación Yasmín fuimos a llevarle una un par de propuestas, una fue el tema de Educación financiera desde los colegios, a todos nos enseñan a montar empresa, pero nunca nos enseñan educación financiera, no nos enseñan a manejar el dinero. Vamos a trabajar bastante esto.


Le llevamos una propuesta de que implementemos la media técnica de turismo. Tenemos ahí el CEFIT con una técnica de turismo, hay que aprovechar.

Alejandro Sánchez al Concejal Muchas gracias por sus palabras.

Marca de Ciudad vamos a trabajar todo el tema de implementación, vamos a buscar una empresa experta en marketing, experta en posicionamiento, cuando creamos la marca de ciudad hicimos una convocatoria con los artistas del territorio, los diseñadores para que ellos también pusieran como su toque y la marca de ciudad, tiene toques de ellos de todas maneras cuando volvamos a hacer todo el tema de trabajo de marketing seguro que los podemos invitar para que ellos también incluyan como todo lo que tienen esas mentes tan maravillosas de todos estos artistas para poder que ellos también puedan seguir en el proyecto.

Concejal Lucas Gaviria que nos hablaba de aumentar eh todo el proceso de capital milla líneas de crédito ustedes vieron el aumento del presupuesto fue tres veces el presupuesto que tenía la secretaria de desarrollo económico, en inversión son casi 6,000 millones de pesos entonces ahí vamos a poder llegar a muchas más líneas de emprendedores desde el emprendedor no formalizado a seguir con los que están más créditos y lo mismo con la línea de crédito la línea de crédito va a desde el más pequeñito que no está formalizado hasta la mediana empresa subsidiando tasas de interés entonces ahí podemos trabajar algo, la idea del local en viva es muy ganadora ya nos toca explorar el tema de costos el tema de cómo se puede hacer el tema de contratación Pero sería muy ganadora todos sabemos que ese centro comercial mueve muchísima gente y ahí podemos hacer una gran vitrina tanto para el turismo como para los emprendedores.

Clasificar los emprendedores en ese trabajo nosotros estamos haciendo así ya un tiempo con nuestras bases de datos, viendo cómo los podemos clasificar y para eso es tan importante nosotros tener esa ruta doble que ellos se hagan partícipes de proceso porque es donde los podemos clasificar completamente.

	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 14 de 17

COPIA CONTROLADA

El Concejal LEO que hablaba de turismo y lo que tenemos que hacer es clave ese tridente de las dependencias, es clave y ahí podríamos agregar otros Seguridad y Convivencia o seguridad, porque también nos piden mucho cómo restringir en algunas zonas esas famosas motos, lo que nos está afectando nuestros caminos ancestrales y la zona rural, la capacidad de carga de nuestros territorios, para nosotros también es muy duro y yo sé que la corporación eco turística al Vallano, la Mesa de Turismo, muchas veces nos lo dice ayúdenos secretario que en un fin de semana se nos meten 500 personas al chorro de las campanas, eso no hay territorio que aguante eso, ahí hay tenemos que reglamentar medio ambiente, cultura, seguridad, nosotros reglamentar esa zona, ya existen unos estudios de capacidad de carga, pero tenemos que reducir ese tema o si no van a acabar con esto, los caminos ancestrales quedaron hermosos, hay una segunda fase que es llegar hasta la finca el Aguacate, pero lo mismo si no tenemos unos temas de capacidad de carga va a ser muy complejo.

El MAE, 100% de acuerdo con usted Concejal, las oficinas quedan ahí mismo y a mí me da dolor muchas veces lo que uno puede tener ahí sabiendo que uno tiene un potencial enorme, lo de la tumba de cancel, sabemos todo lo que encontraron en el Metroplús y muchas cosas que creo que todas están en Itagüí, no lo tengo muy claro, ahí con la Secretaria de Cultura que yo ya con la doctora Lina he estado haciendo muchos acercamientos para que hagamos algo, en algún momento escuché que iban a buscar otro espacio diferente para tener ese MAE, porque a cualquier lugar del mundo donde uno va a conocer, uno va a los museos y esa es nuestra historia y cómo poder nosotros alejarnos de eso.

El parque ecológico El Salado, yo ya le he hecho algunas propuestas a Comfenalco y sería muy bueno que nos sentáramos qué ideas se tienen también para ver cómo podemos posicionar mucho más y no solo hablar de canopi, de los corredores que se hacen allá los sancochos, hay una tema de orquídeas también que muy lindo avistamiento de aves hacen cada mes hacen una jornada de avistamiento también podemos aprovechar porque allá nos está llegando mucha parte del territorio.

Y bueno el proyecto del museo de la historia que yo sigo mencionándolo y diciéndolo, me parece que Envigado está en mora de hacer un proyecto, un museo de la historia, hablando no solo de las víctimas, yo sé que en Envigado pasaron muchas cosas pero también hay que mostrar todo lo bonito que hicimos y esa resiliencia que tiene el territorio, sigue llegando muchísima gente a la catedral y yo sé que ahí podríamos hacer algo muy interesante donde mostramos lo bonito de Envigado y no solo Envigado, de Medellín, de Antioquia donde pudiéramos tener emprendedores allá que ofrezcan sus productos la morcilla, empanada, recordatorios y que en realidad la gente que se viene con ese morbo de venir a conocer supuestamente la ciudad, lo que pasó con Pablo Escobar, con todas esas series de Netflix que salen, se vayan hablando de las cosas bonitas de Envigado, no de las cosas negativas.

Concejal Juan Carlos Vélez muchas gracias, usted siempre palabras de gratitud y de respaldo a nuestra secretaria, se lo agradezco bastante, con la plaza de Mercado, ahorita mencionada lo de que ya nos reunimos con el administrador queremos hacer varias cosas en la plaza de Mercado, queremos actualizar nuevamente con la nuestra comunicadora que está acá nos comprometimos a actualizar el directorio comercial que tienen ellos allá, para poder en realidad que tenga más posicionamiento.

Queremos mirar, explorar otra alternativa así como hicimos en el año anterior, cosechando Sabores, queremos ver qué más podemos hacer con los comerciantes, prepararlos, también enseñarles de mercadeo, enseñarles de atención al cliente porque también nos ha pasado una experiencia ahí en la plaza de Mercado, hay un par de emprendedores que cuando uno llega a comerciantes se está perdiendo un poquito el objeto de lo que es la plaza de mercado,



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 15 de 17

COPIA CONTROLADA

entonces uno va entrando y a la orden, a la orden, venga para que entre, y yo creo que no se nos puede volver tampoco Guayaquil, no se nos puede volver tampoco el centro, no tiene nada malo la forma como trabajan allá, pero nuestra esencia es diferente y en eso tenemos que asesorarlos, que no se nos pierda eso estamos revisando algunas alternativas de cómo enseñarles allá hay un auditorio donde queremos capacitarlos, en marketing, enseñarlos en el tema de vitrinismo, exhibir sus productos, en bilingüismo queremos seguir trabajando con el tema de bilingüismo que ahorita también nos lo mencionaba el Concejal Camilo ya hicimos el primer acercamiento con la universidad de Envigado, con la escuela de idiomas y ya nos lo aprobaron, para tener un curso de bilingüismo nuevamente con el sector comercial turístico, incluso todo mi equipo de trabajo de turismo también van a estar incluidos en el programa, en formación en inglés, para poder que nosotros podamos seguir apuntando a este territorio bilingüe.


Les cuento Concejales nos reunimos un par de veces con los asesores del despacho, porque queremos mirar una estrategia con nuestros campesinos con nuestra zona rural, de volver a acercarlos a la plaza de mercado para ver si se pueden hacer negociaciones directas para que se evite ese intermediario con la plaza mayorista y también con el sector gastronómico de nuestro territorio, vamos a parar unas reuniones con los diferentes zonas de los restaurantes para ver si ellos se vuelven proveedores de la Mora de pantanillo, de las ochuvas, de las lechugas que ahora lo mencionaba la Concejala Sara, de tantas cosas que tenemos para mostrar en el territorio, entonces vamos a hacer unas mesas de trabajo con el sector gastronómico, con la plaza de Mercado, con algunas grandes superficies del territorio para ver si ellos pueden vender directamente a nuestros comerciantes.

El parque principal un reto que tenemos poderlo repartir, de poder llevar artistas, ahí con la con la secretaria de cultura estamos hablando del tema si en algunos de las ferias de comercial que hagamos podamos tener esos artistas, el año anterior usted luchó mucho por, estos merenderos que les decimos con, mucho cariño, hicimos espacios en la buena mesa y en otros lugares de poderlos tener ahí tocando, de incluirlos.

La idea de llevar los campesinos a las unidades residenciales seguro acá la tome nota, el año anterior intentamos hacer algunas cosas, no se llegó a un acuerdo, pero seguro que lo podemos mirar si tienen sugerencias de algunas unidades las miramos, miramos qué campesinos pueden bajar a nuestros territorios de la mano de la secretaria de medio ambiente para poder que vendan sus productos, eliminamos esos intermediarios el residente recibe productos frescos y el campesino gana más dinero porque no tiene que pagar el intermediario entonces ahí lo podemos trabajar.

Concejal JHONY con la cámara de comercio siempre la mejor disposición, ellos estuvieron en todo el proceso de empalme y el próximo lunes como les contaba nos vamos a sentar a revisar algunos programas, porque yo quiero que ellos escuchen lo que queremos hacer y que lo hagamos en conjunto, ellos también tienen unas ideas muy ganadoras, y yo sé que vamos a poder hacer unos trabajos grandes, queremos retomar Ruta Sur que fue todo ese universidad empresa estado que lo adelantamos en algunas cosas pero yo sé que podemos avanzar mucho más para que en realidad todos estos municipios del sur lo podamos hacer la próxima semana tenemos reunión todos los secretarios de desarrollo económico del territorio, desde acá del sur, algunos repitieron, algunos son nuevos porque el reto es que todos nos juntemos a ver cómo podemos proyectar nuestro territorio. Ahí vamos a trabajar bastante, tenemos ese trabajo que queremos hacer con todos estos sectores.

Descentralizar los mercados o las ferias, lo queremos hacer en San José ha respondido supremamente bien pero también otros territorios que queremos llegar también.

	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 16 de 17

COPIA CONTROLADA

Temas de capacitación con la zona rural, queremos poder aportarle mucho más porque nos lo han levantado la mano que para ellos es difícil bajar de la zona rural a los temas de formación, estamos mirando Algunas estrategias de forma virtual o si garantizamos algunos grupos llevarle los profesores a la zona rural para poder seguir capacitándolos a ellos también.

El POT viene un reto grande para ustedes como Concejales, para nosotros como secretarios y dependencias, porque de ahí depende mucho los retos en el tema de turismo, en algún momento Envigado se cerró mucho al tema de hotelería, ahí en el POT tenemos que mirar muy claramente si nosotros queremos seguir vendiendo nuestro territorio, cada que hacemos eventos grandes la gente no tiene donde hospedarse, se llenan muy rápido nuestros hoteles y se tiene que ir para Itagüí, para Sabaneta, Medellín así vuelve muy complejo. Pero se abrió la oportunidad de que los hoteles incluso hay más oportunidad, de hacer un par de hoteles grandes, que quieren venir al territorio, tenemos que mirar planes parciales, mixturas, que todo no tenga que ser residencial, sino que también tengamos industrias creativas, culturales, hay muchas empresas de desarrolladores de Software que se quieren alojar en nuestro territorio, y eso no necesita grandes espacios.

Nuestro reto es que bajemos ese 65% de habitantes de Envigado que trabajan fuera de Envigado, que sean menos los que puedan moverse, eso nos ayuda en movilidad, en medio ambiente, en tantas cosas, ahí vamos a tener que seguir trabajando bastante en eso.

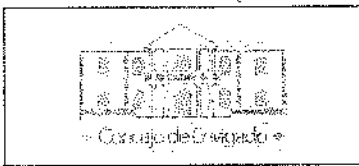
Concejala Sara Rincón habló del tema de capacitar a los que están buscando empleo en otras plataformas, lo hacemos, nosotros con una la psicóloga, una gran psicóloga que nosotros tenemos en la agencia pública del empleo hacíamos los talleres de empleabilidad, donde enseñamos a los que están buscando empleo, Cómo presentar una entrevista, Cómo presentar una hoja de vida, Cómo presentar pruebas psicotécnicas, Cómo también inscribirse en otras plataformas para poder que ellos accedan a nuevas alternativas que no solo dependan de la agencia pública del empleo, sino que las podamos abrir como un universo completo, entonces vamos a seguir con nuestra psicóloga, seguir trabajando todos estos talleres y seguir preparando los muchachos para que consigan empleo, yo creo que eso fue uno de los éxitos de que tanta gente hubiéramos podido lograr ubicar, porque ella en realidad hizo un trabajo muy grande, también fue un enlace supremamente ganador para el comité de discapacidad, también fue muy ganador porque ella con otros funcionarios trabajaron muchísimo con los chicos discapacitados con los que tenían algunas dificultades y esta psicóloga hizo un gran trabajo en esa parte, entonces seguro que ahí vamos a seguir haciendo cosas muy buenas, no solo con talleres de empleabilidad sino con acercamientos con Gloria la funcionaria de Bienestar trabajamos muy de la mano, yo creo que ya era más de desarrollo económico que yo creo que de bienestar porque ella lleva años trabajando en eso tiene muchísimo conocimiento y la idea es poder seguir articulándola.

Tenemos un reto con el taller de joyería, la idea es pasarla de lugar que brinde acceso a las personas en situación de discapacidad, y donde estamos trabajando hay ludotecas y otros espacios.

Seguir apoyando los campesinos, poder seguir trabajando por el desarrollo económico del territorio. Mil gracias.

3. OBSERVACIONES Y PROPOSICIONES.

Hay alguna observación o proposición.



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 17 de 17

COPIA CONTROLADA

4. LECTURA DE COMUNICACIONES.

No hay comunicaciones.

Citamos a los Concejales para el día de mañana a las 6:00 de la tarde.

DAVID ALFONSO LONDOÑO ARROYAVE
Presidente del Concejo.

DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR
Secretaria General

Transcribió. **María del Pilar Lopez***
Secretaria.