 ◆ Concejo de Envigado ◆	<b>ACTA SUCINTA DE SESIÓN CONCEJO DE ENVIGADO.</b>	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.


COPIA CONTROLADA

**MUNICIPIO DE ENVIGADO**

**ACTA No.003  
SESIÓN PLENARIA EXTRAORDINARIA  
SALON OFICIAL DE SESIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL  
FECHA: ENERO 27 DE 2026  
HORA: 8:24 A.M**



**ENVIGADO 2026.**

 • Concejo de Envigado •	<b>ACTA SUCINTA DE SESIÓN CONCEJO DE ENVIGADO.</b>	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.

COPIA CONTROLADA

**PRESIDENTE: JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO**

Autorizada la Secretaria General del Concejo, comunica que están presentes los Honorables Concejales en el Salón Oficial de Sesiones del Concejo Municipal de Envigado.

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI

PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS

EFRAÍN ECHEVERRY GIL

LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ

SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ

JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO

DAVID LONDOÑO ARROYAVE

ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES

LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA

BERNARDO MORA CALLE

GONZALO MESA OCHOA


MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ

JUAN CARLOS MONTOYA CASTAÑEDA

CARLOS MANUEL URIBE MESA

LUCAS GAVIRIA HENAO

JUAN CARLOS VELEZ MESA

 <p>Concejo de Envigado</p>	<b>ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO</b>	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 1 de 7

COPIA CONTROLADA

FECHA DE LA SESIÓN: ENERO 27 DE 2026.  
HORA DE INICIO: 8:24 A.M  
TIPO DE SESIÓN: EXTRAORDINARIA.  
NÚMERO DE ACTA: 003

Nota: Se elabora acta sucinta, de conformidad con lo establecido en la ley 1551 de 2012, Actas sucintas, que modifica en su art 16, el art 26 de la ley 136 de 1994, el cual quedara así: Art 26. Actas. De las sesiones de los Concejos y sus comisiones permanentes, el Secretario de la Corporación levantara actas que contendrán una relación sucinta de los temas debatidos, de las personas que hayan intervenido, los mensajes leídos, las proposiciones presentadas, las comisiones designadas, resultados de las votaciones y las decisiones adoptadas.


Todo lo actuado y expresado por los Corporados podrá ser escuchado y visto en el video y grabación emanada de la plataforma Facebook y YouTube, las cuales son de dominio público y se pueden bajar de la plataforma por la persona interesada.


**Intervienen el Presidente JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO**

Da un saludo especial a todos y cada uno de los miembros del gabinete municipal, personas asistentes y comunidad.

- VERIFICAR EL QUÓRUM.

**Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.**

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO	Presente.
JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI	Presente.
PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS	Presente
EFRAÍN ECHEVERRY GIL	Ausente
LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ	Presente
SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ	Presente
JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO	Ausente
DAVID LONDOÑO ARROYAVE	Presente
ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES	Ausente
LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA	Presente
BERNARDO MORA CALLE	Excusa
GONZALO MESA OCHOA	Presente
MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ	Presente 

 <p>Concejo de Envigado</p>	<p>ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO</p>	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 2 de 7

COPIA CONTROLADA

JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA	Presente
CARLOS MANUEL URIBE MESA	Ausente
LUCAS GAVIRIA HENAO	Ausente
JUAN CARLOS VELEZ MESA	Presente

11 Concejales se encuentran presentes en el recinto del Concejo. 5 Concejales ausentes, 1 Concejales con excusa

#### ORDEN DEL DIA

- VERIFICACION DEL QUÓRUM.
1. CONSIDERACIÓN PARA SEGUNDO DEBATE DEL PROYECTO DE ACUERDO NÚMERO 002 DE 2026, POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE LA DESTINACIÓN FUNCIONAL DE UN BIEN INMUEBLE DE DOMINIO PÚBLICO, PARA LA EJECUCIÓN DEL PARQUE FERNANDO GONZÁLEZ Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES.  
  
PONENTE CONCEJAL DAVID LONDOÑO ARROYAVE, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN PRIMERA O DEL PLAN Y DE BIENES.
  2. OBSERVACIONES Y PROPOSICIONES.
  3. LECTURA DE COMUNICACIONES.

#### **Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO**

Poner a consideración el orden del día en forma electrónica, señora Secretaria. Cuál es el resultado.


#### **Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.**

10 Concejales votan positivo el orden del día, 6 Concejales ausentes, 1 Concejales con excusa.

Se da inicio al desarrollo del orden del día.

#### DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA.

1. CONSIDERACIÓN PARA SEGUNDO DEBATE DEL PROYECTO DE ACUERDO NÚMERO 002 DE 2026, POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE LA DESTINACIÓN FUNCIONAL DE UN BIEN INMUEBLE DE DOMINIO PÚBLICO, PARA LA EJECUCIÓN DEL PARQUE FERNANDO GONZÁLEZ Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES.  
  
PONENTE CONCEJAL DAVID LONDOÑO ARROYAVE, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN PRIMERA O DEL PLAN Y DE BIENES.

 <p>Concejo de Envigado</p>	<b>ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO</b>	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 4 de 7

COPIA CONTROLADA

EJECUCIÓN DEL PARQUE FERNANDO GONZÁLEZ Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES.

**Intervienen el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO**

Señora Secretaria por favor tener en cuenta la presencia del Concejal ALEJANDRO SANCHEZ, LUCAS GAVIRIA, CARLOS MANUEL URIBE MESA, EFRAIN ECHEVERRY y JUAN FERNANDO URIBE

Continúa la lectura del Concepto Jurídico la Secretaria General del Concejo.

**Interviene el Jefe de Planeación SERGIO ALBERTO RIOS OSPINA.**

Desde Planeación dos proyectos de ciudad muy importantes, por el tema cultural, la administración quiere hacer inversión en los bienes culturales.

Uno de ellos es el parque FERNANDO GONZALEZ, que se va ubicar en la antigua sede de la escuela Débora Arango, se va a cambiar ese uso, a espacio público, porque resignificara todo lo que es la escuela Fernando Gonzales.

Presenta diapositivas mostrando todo lo que se va renovar el espacio, agrega que es un proyecto muy importante y muy bonito para la comunidad.

La presentación y el resto de la explicación por parte de los secretarios de Planeación y Obras Públicas, queda para consulta de las personas interesadas en el archivo del Concejo municipal.

**Interviene el Vicepresidente Primero JUAN DIEGO ALVAREZ UPEGUI.**

Quisiera saber, si en caso de que el Ministerio exija cambios materiales o de alturas al parque lineal que carezcan en el proyecto, ¿de dónde saldrán los recursos que no están contemplados en este acuerdo?

El artículo 11, la Ley 1185 de 2008 exige autorización previa de actos administrativos sobre el bien cultural, cierto, lo que tenemos, porque el proyecto dice que la autorización del Ministerio se pedirá después de aprobar este este acuerdo.

**Interviene el Concejal GONZALO MESA OCHOA.**

Cómo queda el nuevo acceso para ingresar al nuevo espacio. ¿Cómo queda este nuevo acceso por la parte de adentro de la escuela?

**Interviene el Concejal JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO**

Quisiera conocer cómo vienen avanzando las conversaciones con el Ministerio de Cultura y ahí va muy amarrado a la inquietud del Concejal JUAN DIEGO, en cuanto a las autorizaciones para poder intervenir este espacio, porque en años anteriores el Ministerio no deja hacer la intervención.

**Interviene el Jefe de Planeación SERGIO ALBERTO RIOS OSPINA.**

La voluntad de esta administración y la anterior siempre ha sido hacer intervención sobre la escuela. Ha sido un deseo de las administraciones mejorar la infraestructura de la escuela, pero tener una dependencia de un gobierno central es muy complejo, son procesos muy

f

**Interviene la Concejal MARIA TERESA ALVAREZ MUÑOZ.**

Señor presidente para proponer leer el proyecto de acuerdo, concepto jurídico y finalmente la ponencia.

**Intervienen el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO**

A consideración la proposición realizada por la concejala MARIA TERESA ALVAREZ.

**Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.**

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO	SI
JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI	SI
PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS	SI
EFRAÍN ECHEVERRY GIL	Ausente
LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ	SI
SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ	SI
JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO	Ausente
DAVID LONDOÑO ARROYAVE	SI
ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES	Ausente
LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA	SI
BERNARDO MORA CALLE	Excusa
GONZALO MESA OCHOA	SI
MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ	SI
JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA	SI
CARLOS MANUEL URIBE MESA	Ausente
LUCAS GAVIRIA HENAO	SI
JUAN CARLOS VELEZ MESA	SI

11 Concejales se encuentran presentes en el recinto del Concejo. 5 Concejales ausentes, 1 Concejal con excusa

Nota: La Secretaria General del Concejo, hace lectura del proyecto de Acuerdo número 002, POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE LA DESTINACIÓN FUNCIONAL DE UN BIEN INMUEBLE DE DOMINIO PÚBLICO, PARA LA



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL  
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:  
Octubre de 2023.

Página 5 de 7

COPIA CONTROLADA

**Interviene el Jefe de Planeación SERGIO ALBERTO RIOS OSPINA.**

La voluntad de esta administración y la anterior siempre ha sido hacer intervención sobre la escuela. Ha sido un deseo de las administraciones mejorar la infraestructura de la escuela, pero tener una dependencia de un gobierno central es muy complejo, son procesos muy difíciles y más como lo que se está viendo a nivel nacional, donde hay un recorte importante al Ministerio de las Culturas y los Saberes, hay muy poco personal, y son muchos los trámites.

Concejal Gonzalo, hay que hacer unas escalas y habrá que resolver una rampa para poder hacer el acceso de discapacidad. Pero hay unas escalas de acceso sobre ese sector. Quedo atento.

**Interviene el Concejal JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA.**

Para mí es muy importante conocer si ese bien que se construyó adicional de la Fernando González, es un bien de interés cultural, y quiero que el concepto me lo den por escrito.

En lo que tiene que ver con el acceso de la parte de atrás, quisiera saber si este acceso no afectara a la escuela Fernando González al tener una intervención en este momento y sería importante invitar a Obras Públicas para conocer en que van los preparativos y cómo se está preparando esta secretaría para que esta obra se entregue en la administración del Alcalde Raúl Eduardo Cardona González, porque la verdad creo que es un proyecto muy importante para la ciudad y sería también de gran agrado que sea este alcalde quien entregue este parque a los Envigadeños.

Solicita, un concepto técnico el cual diga que no se afectara los valores del bien público de interés cultural, igualmente para que se informe cuáles son las consideraciones tenidas en cuenta para señalar que las antiguas instalaciones de la Escuela Superior Tecnológica de Artes Débora Arango, no tiene un valor patrimonial.


propongo además que se deje en estudio el proyecto de acuerdo, hasta tanto se tengan las respuestas escritas ante la solicitud.

**Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO**

Pongo a consideración nominal la proposición de JUAN PABLO MONTOYA en dejar en estudio el proyecto de Acuerdo hasta tanto nos lleguen las respuestas por escrito de los secretarios JUAN JOSE OROZCO VALENCIA, de OOPP y el jefe de Planeación SERGIO RIOS.

**Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.**

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO	SI
JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI	SI
PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS	SI
EFRAÍN ECHEVERRY GIL	SI
LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ	Ausente
SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ	SI

 <p>Concejo de Envigado</p>	<p>ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO</p>	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 6 de 7

COPIA CONTROLADA

JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO	SI
DAVID LONDOÑO ARROYAVE	SI
ÁLEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES	SI
LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA	SI
BERNARDO MORA CALLE	Excusa
GONZALO MESA OCHOA	SI
MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ	SI
JUAN CARLOS MONTOYA CASTAÑEDA	SI
CARLOS MANUEL URIBE MESA	SI
LUCAS GAVIRIA HENAO	SI
JUAN CARLOS VELEZ MESA	SI

13 Concejales votan la proposición positiva y 3 Concejales se encuentra ausentes, 1 Concejal con excusa.

**Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO**

Dejamos en estudio el proyecto de Acuerdo número 002 de 2026.

Continuemos con el orden del día.

**Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.**

2. OBSERVACIONES Y PROPOSICIONES.

**Interviene el Concejal JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA.**


Con la entrega del CAM, dentro del edificio está nuestro teatro, yo quisiera conocer de parte de la Secretaría de Cultura si dentro de esa agenda cultural tiene eventos nacionales e internacionales que se vayan a tener a disposición de los Envigadeños en este teatro. Importante conocer los encuentros patrimoniales, artistas reconocidos, artistas internacionales vamos a tener. Necesitamos traer eventos importantes para visibilizar el territorio.

**Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO**

Se tendrá en cuenta su proposición.

**Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.**

3. LECTURA DE COMUNICACIONES.

 ◆ Concejo de Envigado ◆	<b>ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO</b>	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 7 de 7

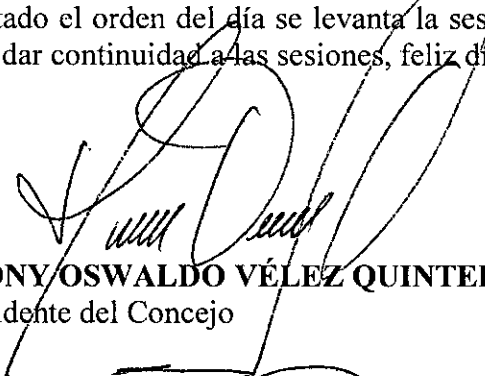
COPIA CONTROLADA

No hay comunicaciones sobre la mesa señor presidente.


**Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO QUINTERO BETANCUR**

Quiero comunicarles sobre niños al Concejo, este año el slogan es NIÑOS AL CONCEJO 2026, SUEÑOS QUE TRANSFORMAN. Ya tenemos la agenda programada, y queremos que los Concejales nos acompañen a las sensibilizaciones a los pequeños.

Agotado el orden del día se levanta la sesión y se cita para el día de mañana a las 8:00 am, para dar continuidad a las sesiones, feliz día.



**JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO**  
Presidente del Concejo



**DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR**  
Secretaria General.

**Transcribió: Maria del Pilar Lopez C**  
Secretaria.