	ACTA SUCINTA DE SESIÓN CONCEJO DE ENVIGADO.	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.

COPIA CONTROLADA

MUNICIPIO DE ENVIGADO

**ACTA No.004
SESIÓN PLENARIA ORDINARIA
SALON OFICIAL DE SESIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL
FECHA: ENERO 28 DE 2026
HORA: 8:24 A.M**



ENVIGADO 2026.



**ACTA SUCINTA DE SESIÓN
CONCEJO DE ENVIGADO.**

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

COPIA CONTROLADA

PRESIDENTE: JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Autorizada la Secretaria General del Concejo, comunica que están presentes los Honorables Concejales en el Salón Oficial de Sesiones del Concejo Municipal de Envigado.

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI

PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS

EFRAÍN ECHEVERRY GIL

LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ

SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ

JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO

DAVID LONDOÑO ARROYAVE

ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES

LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA

BERNARDO MORA CALLE

GONZALO MESA OCHOA


MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ

JUAN CARLOS MONTROYA CASTAÑEDA

CARLOS MANUEL URIBE MESA

LUCAS GAVIRIA HENAO

JUAN CARLOS VELEZ MESA

	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 1 de 8

COPIA CONTROLADA

FECHA DE LA SESIÓN: ENERO 28 DE 2026.
HORA DE INICIO: 8:24 A.M
TIPO DE SESIÓN: EXTRAORDINARIA.
NÚMERO DE ACTA: 004

Nota: Se elabora acta sucinta, de conformidad con lo establecido en la ley 1551 de 2012, Actas sucintas, que modifica en su art 16, el art 26 de la ley 136 de 1994, el cual quedara así: Art 26. Actas. De las sesiones de los Concejos y sus comisiones permanentes, el Secretario de la Corporación levantara actas que contendrán una relación sucinta de los temas debatidos, de las personas que hayan intervenido, los mensajes leídos, las proposiciones presentadas, las comisiones designadas, resultados de las votaciones y las decisiones adoptadas.


Todo lo actuado y expresado por los Corporados podrá ser escuchado y visto en el video y grabación emanada de la plataforma Facebook y YouTube, las cuales son de dominio público y se pueden bajar de la plataforma por la persona interesada.


Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Da un saludo especial a todos y cada uno de los miembros del gabinete municipal, personas asistentes y comunidad.

- VERIFICAR EL QUÓRUM.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO	Presente.
JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI	Ausente
PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS	Ausente
EFRAÍN ECHEVERRY GIL	Presente
LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ	Presente
SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ	Presente
JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO	Presente
DAVID LONDOÑO ARROYAVE	Presente
ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES	Excusa
LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA	Presente
BERNARDO MORA CALLE	Excusa
GONZALO MESA OCHOA	Presente
MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ	Presente 

	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 2 de 8

COPIA CONTROLADA

JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA	Presente
CARLOS MANUEL URIBE MESA	Presente
LUCAS GAVIRIA HENAO	Ausente
JUAN CARLOS VELEZ MESA	Presente

14 Concejales se encuentran presentes en el recinto del Concejo. 1 Concejales ausente, 2 Concejales con excusa.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

- VERIFICACION DEL QUÓRUM.
 - 1. CONSIDERACIÓN PARA SEGUNDO DEBATE DEL PROYECTO DE ACUERDO NÚMERO 002 DE 2026, POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE LA DESTINACIÓN FUNCIONAL DE UN BIEN INMUEBLE DE DOMINIO PÚBLICO, PARA LA EJECUCIÓN DEL PARQUE FERNANDO GONZÁLEZ Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES.
- PONENTE CONCEJAL DAVID LONDOÑO ARROYAVE, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN PRIMERA O DEL PLAN Y DE BIENES.
2. OBSERVACIONES Y PROPOSICIONES.
 3. LECTURA DE COMUNICACIONES.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Poner a consideración el orden del día por aclamación.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

Es aprobado el orden del día. Señor presidente.

Interviene la Concejala MARIA TERESA ALVAREZ MUÑOZ.


Solicita se de lectura al proyecto de acuerdo, concepto jurídico, ponencia y nota aclaratoria.

Interviene el Concejal EFRAIN ECHEVERRY GIL.

Ya se hizo la lectura de todos los documentos, solo faltan las aclaraciones solicitadas por el Concejal JUAN PABLO MONTOYA que tiene que ver con la legalidad jurídica del proceso.

Interviene la Concejala LUZ MARINA LOPEZ PEÑA.

Estoy de acuerdo con EFRAIN ayer se hizo toda la lectura de los documentos, hoy solo debemos de leer las respuestas a las inquietudes.

	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 3 de 8

COPIA CONTROLADA

Interviene la Concejala MARIA TERESA ALVAREZ MUÑOZ.

Retiro mi proposición.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Démosle inicio a la lectura de las respuestas a las preguntas formuladas el día de ayer y seguidamente el concepto jurídico, ponencia.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR

La secretaria general hace lectura de los documentos pendientes por lectura.

Concepto jurídico. Concepto técnico remitido por la Secretaria de Planeación.

Tener en cuenta la presencia del Concejal JUAN DIEGO ALVAREZ UPEGUI, PABLO ANDRES RESTREPO GARCES.

Interviene el Secretario de Obras Publicas JUAN JOSE OROZCO VALENCIA.

Solo estamos esperando el permiso, el convenio está firmando y viabilizado con el área metropolitana, ya el área metropolitana hizo el desembolso de los recursos, que son \$3,776 millones de pesos y el acta de inicio del convenio como tal, quedó el 19 de diciembre por 6 meses.

Interviene el Jefe de Planeación SERGIO ALBERTO RIOS OSPINA.

El bien nuevo no hace parte del bien de interés patrimonial, ni municipal, ni nacional, ni departamental, o sea, está por fuera de la declaratoria que se hace. Emitimos ese concepto desde el Departamento Administrativo de Planeación, volvemos a insistir, es un proyecto, como todos los concejales lo dijeron ayer, de mucha importancia para la ciudad, ya que resignifica este bien patrimonial y será un epicentro del tema cultural en el municipio de Envigado. Este es un cambio de uso, cambia a espacio público.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Tener en cuenta la presencia del Concejal LUCAS GAVIRIA HENAO.

Interviene el Concejal JUAN PABLO MONTOYA CASATAÑEDA.

Nos queda claro que lo anexado en esa escuela, no tiene valor patrimonial, sin embargo, quisiera preguntarle, porque no sé si lo dijo y no lo escuché, si ya se envió el oficio al Ministerio de Cultura, ¿qué trámite se han adelantado?

Interviene el Jefe de Planeación SERGIO ALBERTO RIOS OSPINA.

la solicitud antes parte del Ministerio, el Ministerio lo hace para poder autorizar tanto la demolición como el tema de restauración en el patrimonio, pide garantizar que ese espacio sea equipamiento.

El Ministerio dice que el bien se convierta en espacio público, con el fin de blindar que no se construya nada al lado del patrimonio y que podamos resignificar el patrimonio.

	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 4 de 8

COPIA CONTROLADA

Interviene el Vicepresidente Primero JUAN DIEGO ALVAREZ UPEGUI.

Quiero saber si tenemos un permiso del Ministerio de Cultura para este tipo de construcción, si se necesita o el permiso tiene que estar para poder comenzar la construcción o debemos de colocar un parágrafo en este proyecto de acuerdo para que estemos tranquilos nosotros y no se nos vaya pues a dañar esta autorización que tenemos del Ministerio de cultura.

Interviene el Jefe de Planeación SERGIO ALBERTO RÍOS OSPINA.

Lo que dice el Ministerio o la norma es para hacer intervenciones, construcciones, sacar licencias sobre el bien patrimonial a 100 metros alrededor del bien. Acá lo que estamos haciendo es un cambio de uso, no estamos autorizando una construcción, una intervención, una licencia, subdivisión o algo sobre el predio, sino que es una destinación de cambio de uso.

Interviene el Concejal JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA

¿Los diseños para el parque deben de pasar por el Ministerio de Cultura?

Interviene el Jefe de Planeación SERGIO ALBERTO RÍOS OSPINA.

Sí necesita permiso del Ministerio, todos los diseños que se hacen alrededor de un bien de interés patrimonial necesita aprobación del ministerio.

Interviene el Concejal JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO

Sería bueno aprovechar ahora que tenemos gestiones con el Ministerio, solicitar el permiso para el mejoramiento de la fachada de la escuela Fernando González.

Interviene el Secretario de Obras Publicas JUAN JOSÉ OROZCO VALENCIA.

Ya estamos muy adelante en el proceso de que nos den el permiso de autorización para todo lo que es, entre comillas, la restauración total de la Escuela, ahí va fachada y volver a ponerla totalmente funcional para el uso institucional, pero vamos muy adelante.

Interviene el Ponente DAVID ALFONSO LONDOÑO ARROYAVE.

Considero que hay suficiente ilustración, dos debates de plenaria, debate en comisión, con preguntas y respuestas importantes, y considero que podemos proceder a dar lectura a la ponencia.

La Secretaria General hace lectura de la Ponencia del proyecto de acuerdo 002 de 2026. POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE LA DESTINACIÓN FUNCIONAL DE UN BIEN INMUEBLE DE DOMINIO PÚBLICO, PARA LA EJECUCIÓN DEL PARQUE FERNANDO GONZÁLEZ Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES. Su Ponente DAVID ALFONSO LONDOÑO ARROYAVE, de la COMISION DEL PLAN Y DE BIENES.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Señora secretaria por favor poner a consideración la Ponencia del Proyecto de Acuerdo 002 de 2026.



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 5 de 8

COPIA CONTROLADA

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO	SI
JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI	SI
PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS	SI
EFRAÍN ECHEVERRY GIL	SI
LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ	SI
SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ	SI
JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO	SI
DAVID LONDOÑO ARROYAVE	SI
ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES	Excusa
LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA	SI
BERNARDO MORA CALLE	Excusa
GONZALO MESA OCHOA	SI
MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ	SI
JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA	SI
CARLOS MANUEL URIBE MESA	SI
LUCAS GAVIRIA HENAO	SI
JUAN CARLOS VELEZ MESA	SI

15 Concejales aprueban la Ponencia positiva, 2 Concejales ausentes con excusa.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Señora secretaria por favor poner a consideración el proyecto de acuerdo 002 de 2026. por medio del cual se modifica parcialmente la destinación funcional de un bien inmueble de dominio público, para la ejecución del Parque FERNANDO GONZÁLEZ y se adoptan otras determinaciones. Su Ponente DAVID ALFONSO LONDOÑO ARROYAVE, de la COMISION DEL PLAN Y DE BIENES.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO	SI
JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI	SI
PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS	SI



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 6 de 8

COPIA CONTROLADA

EFRAÍN ECHEVERRY GIL	SI
LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ	SI
SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ	SI
JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO	SI
DAVID LONDOÑO ARROYAVE	SI
ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES	Excusa
LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA	SI
BERNARDO MORA CALLE	Excusa
GONZALO MESA OCHOA	SI
MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ	SI
JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA	SI
CARLOS MANUEL URIBE MESA	SI
LUCAS GAVIRIA HENAO	SI
JUAN CARLOS VELEZ MESA	SI

15 Concejales aprueban el Proyecto de Acuerdo 002, 2 Concejales con excusa.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Aprobado el Proyecto de Acuerdo, pregunto al Concejo municipal si quieren que el Proyecto de Acuerdo, estudiado, discutido y aprobado en dos debates y fechas diferentes se convierta en Acuerdo municipal.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO	SI
JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI	SI
PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS	SI
EFRAÍN ECHEVERRY GIL	SI
LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ	SI
SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ	SI
JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO	SI
DAVID LONDOÑO ARROYAVE	SI



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 7 de 8

COPIA CONTROLADA

ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES	Excusa
LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA	SI
BERNARDO MORA CALLE	Excusa
GONZALO MESA OCHOA	SI
MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ	SI
JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA	SI
CARLOS MANUEL URIBE MESA	SI
LUCAS GAVIRIA HENAO	SI
JUAN CARLOS VELEZ MESA	SI

15 Concejales aprueban el Acuerdo municipal, 2 Concejales con excusa.

Aprobado el Acuerdo Municipal pasa a sanción del señor Alcalde.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Señora secretaria favor continuar con el orden del día.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

2. OBSERVACIONES Y PROPOSICIONES.

Interviene el Concejal JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA.

Solicitarle que, en las sesiones ordinarias, le hagamos seguimiento a las vigencias futuras para saber cómo se están ejecutando y cuál es el avance.

Interviene el Vicepresidente Primero JUAN DIEGO ALVAREZ UPEGUI.

Presidente solicitarle permiso para que el Secretario de Movilidad nos dé una información importante para la comunidad.

Interviene el Secretario de Movilidad IVAN CAMILO CADAVID


Comunicarles que a partir del 2 de febrero tenemos rotación del pico y placa en toda el área metropolitana, mismos horarios.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Demos continuación señora secretaria al orden del día.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

3. LECTURA DE COMUNICACIONES.

 Concejo de Envigado	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 8 de 8

COPIA CONTROLADA

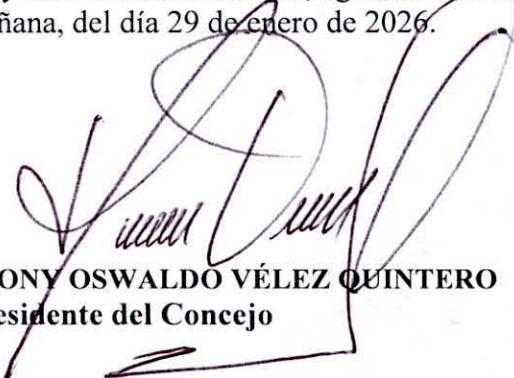
Tenemos señor presidente una excusa enviada por el Concejal ALEJANDRO SANCHEZ, a la que doy lectura.

- ALEJANDRO SANCHEZ GRAJALES, presenta excusa por incapacidad médica.


No son más las comunicaciones señor presidente.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Muy bien señora secretaria, agotado el orden del día, se levanta la sesión siendo las 9:18 de la mañana, del día 29 de enero de 2026.



JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO
Presidente del Concejo



DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR
Secretaria General.

Transcribió: Maria del Pilar Lopez*
Secretaria.