
	ACTA SUCINTA DE SESIÓN CONCEJO DE ENVIGADO.	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.

COPIA CONTROLADA

MUNICIPIO DE ENVIGADO

**ACTA No.006
SESIÓN PLENARIA EXTRAORDINARIA
SALON OFICIAL DE SESIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL
FECHA: ENERO 30 DE 2026
HORA: 8:24 A.M**

ENVIGADO 2026.

 ◆ Concejo de Envigado ◆	ACTA SUCINTA DE SESIÓN CONCEJO DE ENVIGADO.	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.

COPIA CONTROLADA

PRESIDENTE: JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Autorizada la Secretaria General del Concejo, comunica que están presentes los Honorables Concejales en el Salón Oficial de Sesiones del Concejo Municipal de Envigado.

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI

PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS

EFRAÍN ECHEVERRY GIL

LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ

SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ

JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO

DAVID LONDOÑO ARROYAVE

ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES

LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA

BERNARDO MORA CALLE

GONZALO MESA OCHOA

MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ

JUAN CARLOS MONTOYA CASTAÑEDA

CARLOS MANUEL URIBE MESA

LUCAS GAVIRIA HENAO

JUAN CARLOS VELEZ MESA





ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 1 de 14

COPIA CONTROLADA

FECHA DE LA SESIÓN: ENERO 30 DE 2026.
HORA DE INICIO: 8:24 A.M
TIPO DE SESIÓN: EXTRAORDINARIA.
NÚMERO DE ACTA: 006

Nota: Se elabora acta sucinta, de conformidad con lo establecido en la ley 1551 de 2012, Actas sucintas, que modifica en su art 16, el art 26 de la ley 136 de 1994, el cual quedara así: Art 26. Actas. De las sesiones de los Concejos y sus comisiones permanentes, el Secretario de la Corporación levantara actas que contendrán una relación sucinta de los temas debatidos, de las personas que hayan intervenido, los mensajes leídos, las proposiciones presentadas, las comisiones designadas, resultados de las votaciones y las decisiones adoptadas.

Todo lo actuado y expresado por los Corporados podrá ser escuchado y visto en el video y grabación emanada de la plataforma Facebook y YouTube, las cuales son de dominio público y se pueden bajar de la plataforma por la persona interesada.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Da un saludo especial a todos y cada uno de los miembros del gabinete municipal, personas asistentes y comunidad.

- VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO	Presente.
JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI	Presente
PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS	Presente
EFRAÍN ECHEVERRY GIL	Ausente
LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ	Presente
SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ	Ausente
JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO	Presente
DAVID LONDOÑO ARROYAVE	Ausente
ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES	Excusa
LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA	Presente
BERNARDO MORA CALLE	Excusa
GONZALO MESA OCHOA	Presente
MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ	Presente

 <p>Concejo de Envigado</p>	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 2 de 14

COPIA CONTROLADA

JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA	Presente
CARLOS MANUEL URIBE MESA	Ausente
LUCAS GAVIRIA HENAO	Ausente
JUAN CARLOS VELEZ MESA	Presente

10 Concejales se encuentran presentes en el recinto del Concejo. 5 Concejal ausente, 2 Concejales con excusa.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Habiendo quórum para deliberar y decidir, por favor hacer lectura del orden del día.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

ORDEN DEL DIA

- VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM.
- 1. CONSIDERACIÓN Y ADOPCIÓN DE LAS ACTAS NÚMERO 001, 002, 003, 004 Y 005 DEL 21, 26, 27, 28 Y 29 DE ENERO DE 2026, RESPECTIVAMENTE. MISMAS QUE FUERON YA ENVIADAS A SUS CORREOS ELECTRÓNICOS PARA LA REVISIÓN.
- 2. CONSIDERACIÓN PARA SEGUNDO DEBATE DEL PROYECTO DE ACUERDO NÚMERO 003 DE 2026, POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA LA DESTINACION FUNCIONAL PARA UNA VIA COMO BIEN DE USO PÚBLICO PARA SU PEATONALIZACIÓN Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES.

PONENTE: PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN PRIMERA O DEL PLAN Y DE BIENES.
- 3. OBSERVACIONES Y PROPOSICIONES.
- 4. LECTURA DE COMUNICACIONES.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Poner a consideración el orden del día, electrónica la votación. Cuál es el resultado de la votación señora secretaria.


Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

10 Concejales se encuentran presentes en el recinto del Concejo. 5 Concejales ausentes, 2 Concejales con excusa.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Demos inicio al orden del día.



	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 3 de 14

COPIA CONTROLADA

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA.

1. CONSIDERACIÓN Y ADOPCIÓN DE LAS ACTAS NÚMERO 001, 002, 003, 004 Y 005 DEL 21, 26, 27, 28 Y 29 DE ENERO DE 2026, RESPECTIVAMENTE. MISMAS QUE FUERON YA ENVIADAS A SUS CORREOS ELECTRÓNICOS PARA LA REVISIÓN.

La Secretaria General del Concejo hace lectura de los encabezados de las actas realizadas de las sesiones.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Señora secretaria, por favor, tener en cuenta la presencia del Concejal CARLOS MANUEL URIBE DE MESA.

Señora secretaria, por favor, poner a consideración la aprobación de las actas leídas, nominal.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO	SI
JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI	SI
PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS	SI
EFRAÍN ECHEVERRY GIL	SI
LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ	SI
SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ	SI
JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO	SI
DAVID LONDOÑO ARROYAVE	SI
ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES	Excusa
LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA	SI
BERNARDO MORA CALLE	Excusa
GONZALO MESA OCHOA	SI
MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ	SI
JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA	SI
CARLOS MANUEL URIBE MESA	SI



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017
Versión: 02
Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
Página 4 de 14

COPIA CONTROLADA

LUCAS GAVIRIA HENAO Ausente

JUAN CARLOS VELEZ MESA SI

12 Concejales votan positivo las actas antes leídas, 2 Concejales con excusa, 3 ausentes.

2. CONSIDERACIÓN PARA SEGUNDO DEBATE DEL PROYECTO DE ACUERDO NÚMERO 003 DE 2026, POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA LA DESTINACION FUNCIONAL PARA UNA VIA COMO BIEN DE USO PÚBLICO PARA SU PEATONALIZACIÓN Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES.

PONENTE: PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS, INTEGRANTE DE LA COMISIÓN PRIMERA O DEL PLAN Y DE BIENES.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO.

Le damos la palabra al Jefe de Planeación para que responda las inquietudes presentadas el día de ayer en la plenaria.

Voy a dar respuesta a las preguntas planteadas por los Concejales el día de ayer, ya se les envió un concepto escrito que nos pidieron ayer, voy a hacer énfasis en la presentación.

Hubo algunas preguntas con respecto a la presentación, trajimos algunas precisiones al respecto.

Localización creo que acá no hubo ningún cambio, hubo una inquietud del Concejal David y otros Concejales sobre qué predios están ahí.

Ahí se hace como una demarcación de los predios. (Muestra diapositiva con ubicación del predio.) Indica que ese predio es principalmente un parqueadero, pregunta Juan Pablo si es posible hacerlo en espacio público.

la respuesta específica es no va a ser espacio público, no lo tenemos contemplado. El espacio público que estamos haciendo es a lo largo de la zona centro, es a lo largo de la ruta de la cultura, no está planteado.

Lo otro es la vocación que se le pretende dar a esta zona. Es una vocación comercial. Dentro de las propuestas o lo que hemos avanzado en la formulación del plan de ordenamiento territorial, es que fortalezcamos todo lo que es el corredor de Metroplús como un tema asociado al transporte público, donde hay transporte público se desarrolla, la idea es volver a dinamizar la 43, hace muchos años la 43A era un foco de todo el comercio de Envigado, luego de Metroplús eso se paró, con las propuestas del nuevo Plan de Ordenamiento Territorial que presentaremos a este concejo, es dinamizar todo lo que son los corredores de Metroplús, el Metro, como les explicó el gerente el año pasado, todas esas estaciones se han vuelto unos focos, está Mayorca, Viva, Bello, esto es un atractivo de gente.

La dinámica sobre ese corredor es poderlo habilitar y sobre este sector es un poco de potenciar el tema comercial.

El tema de parqueaderos será solucionado con la integración que se piensa hacer de esos dos, es mucho más del 70% de la manzana sobre ese predio que tendría salida sobre la calle 38ª, donde esta parqueadero.



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 5 de 14

COPIA CONTROLADA

Ahorita vamos a mirar de manera específica el parqueadero, los otros predios tienen salida sobre la 43 y del parqueadero hacia adentro, hacia guanteros, tiene accesibilidad, que es lo que estamos mirando de cómo ingresar ahí los vehículos que no generen un conflicto. Ahí tenemos esa respuesta grande o global a lo que nos preguntaban los Concejales.

Acá está el edificio Linares repito actualmente nueve parqueaderos dobles, en la actualidad tiene 19 carros y 13 motos en uso, un parqueo de visitante y tres apartamentos ocupados, seis propios y siete en arriendos, la idea es mantener la accesibilidad a este edificio, la vía que se va a habilitar es para que ingresen y salgan esos carros, exclusivamente, un tema permanente, Ahí no hay continuidad en la vía porque no sería una peatonalización, sino una semi peatonalización, lo que estamos apostando es una peatonalización de gran parte de la vía.

Se garantiza el acceso para esas viviendas y hay una maniobra, está diseñado con radios de giro adecuados para que los vehículos ahí no tengan ningún problema. Adicionalmente, esa misma vía sirve para el ingreso, por ejemplo, de un carro de bomberos en caso de una emergencia, de una ambulancia y de otros para poder suplir la necesidad también de seguridad humana. Tenemos el registro de socialización con la comunidad, tenemos los datos de los propietarios, pero eso goza de reserva, seguiremos con la socialización, a los propietarios de esos predios de la gente. Ahora en el 2026 vamos a estar en la asamblea propietarios para darles mayor información del tema de cómo será la operatividad, de qué tendrán garantizado el ingreso, sabemos que, si quitamos el ingreso, eso desvaloriza los apartamentos y por eso el proyecto incluyó que se pueda acceder y salir sin ningún problema. Estas son las evidencias que nos pedían de qué es lo que hemos hecho.

El estudio de movilidad, acá tenemos los conteos que se hicieron, el anexo del plan de movilidad se hizo con una empresa experta en esto, donde vemos que esa vía es la que menos flujo tiene, tiene una densidad de vehículos por hora apenas de 0.6 eso realmente es muy bajo y tiene unos niveles de servicio muy altos, que es lo que implican los bienes de servicio, es que tiene toda la capacidad del mundo, pero como no pasan carros, pues tiene capacidad, esta es un vía que ha estado cerrada por mucho tiempo y que no ha impactado la movilidad, está en el estudio, está la distribución, las horas donde más se mueven vehículos, estamos hablando de vehículos horas 43, pues eso es muchísimo la capacidad que tiene esta vía.

Leo tiene razón, el tema de renderización, esto lo alcanzamos a mejorar, los renders a veces los hacen menos atractivos, este es el mismo diseño, pero con un render diferente, una tecnología diferente, obviamente los render cada vez se hacen mejor, son programas especializados de renderización. Pero tienen razón. Ahí lo que hacen es recreado el tema.

Eso tiene un diseño de paisajismo, esta vía es una vía urbana, es una vía que cuenta con todas las redes de servicios públicos, yo no puedo sembrar cualquier árbol porque eso daña las redes de acueducto, de alcantarillado, de gas y un montón de consideraciones, no es lo mismo reforestar un terreno que yo que hacer paisajismo urbano. Esas especies que se escogen, se escogen es por cómo crecen, qué daños pueden hacer y qué necesidades tienen de que las raíces empiecen a crecer, conozco ejemplos con el Concejal Pablo cuando estaba en Enviaseo, las raíces de los árboles crecían y se metían, a la casa y las raíces por los sanitarios de los baños, así tenemos algunas vegetaciones que están sembrados en el municipio.

No podemos sembrar palos de mango crecen mucho, tienen mucha raíz, son muy grandes y nosotros ahí en ese punto tenemos redes de cableado estructurado, gas, acueducto, alcantarillado residuales, alcantarillado de eso y lo que pretendemos es que todas esas redes que están por el aire se puedan canalizar. no puedo presentar un montón de especies que pueden ser muy bonitas, pero que me van a hacer daños a las redes. Este diseño está pendiente para la aprobación por EPM.

 <p>Concejo de Envigado</p>	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 6 de 14

COPIA CONTROLADA

Al render de un día para otro no le cambiamos los diseños, lo único que él hizo fue correrlo en un programa diferente de redes, eso hay que saberlo vender, ahí cometimos un error, pedir disculpas porque trajimos algo muy feo. Ahí se hacen alcorques, ahí se aprecia en el render, son alcorques de sustrato bajo, y eso propicia la posibilidad de sembrar una palmera, por eso tenemos tantas palmeras en el centro de la ciudad, en vez de guayacanes. La palmera es una especie que tiene que menos sustrato necesita, que menos daño hace y que crece mucho más fácil en pequeños espacios. Concejal LEO esa es la razón para la siembra de palmeras y ayuda al paisajismo, a los puntos verdes, tiene muchos beneficios a su favor.

Pueden observar las especificaciones de todo lo que conlleva este sector, luminarias, especies menores como polinizadoras atrae muchas mariposas y abejas, ahí ven todo lo que se va a sembrar. Con estas especies ya hay un modelo de paisajismo.

Hay una estación de en cicla, pero el ciclista puede pasar perfectamente por cualquier lugar y con todo el pleno cuidado no tendría problema de circularlo, pero no hay un carril exclusivo, no lo necesita, en las peatonalizaciones es compatible el uso.

El doctor Gonzalo preguntó sobre la vegetación y los renders, pero lo mejoramos, el mango, no lo podemos sembrar, ya les expliqué las razones técnicas.

El Concejal Johny me preguntó por el pompeyano sobre la 38, lo pensamos mucho, pero ese por el flujo vehicular, por el número de rutas de transporte público que tiene por todo el tema sí afectaría la movilidad y ahí realmente hay un gran rectángulo, movilidad de cebras, además tenemos tecnologías más importantes para el peatón como imágenes, conteo, equipos tecnológicos, tenemos las dos cebras azules gigantes que hay, considero que en ese cruce hay muy buena señalización.

Concejal Luz Marina, para nosotros es importante la socialización, nosotros nos debemos a la comunidad, por ellos estamos acá que nos dio el privilegio, planificando y haciendo ciudad al igual que ustedes haciendo un control político.

No siempre la comunidad va a estar de acuerdo al 100% es muy complejo, pero nosotros hacemos consensos, pero habrá algunos que no estén de acuerdo, pero nosotros nos debemos a ellos, trabajaremos con ellos, con la socialización permanentemente. Esta administración es una administración de puertas abiertas.

Acá quedamos a disposición de responder cualquier inquietud adicional.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO.

Señora secretaria, por favor, tener en cuenta la presencia de David Londoño y Lucas Gaviria.

Gracias doctor SERGIO.

Interviene Secretario de Movilidad IVÁN CAMILO CADAVID.

Concejal LEO le informó que este proyecto está incluido dentro del Plan de Movilidad sostenible y segura y también esta ruta, esta parte hace énfasis en la ruta de la cultura y hace que logremos todo el tema de la continuidad, desde el aspecto técnico, la evaluación que se hizo se ve un tema positivo, teniendo en cuenta que por temas de uso vehiculares mínimo con 43 vehículos en las horas de la mañana pico, y alrededor de 69 vehículos en las horas de la tarde pico, esto no afectaría la movilidad de la parte de los vehículos, no altera ninguna de las 29 rutas de transporte que nosotros tenemos y que pasan directamente por la 38ª, este sitio se concentra normalmente para que las personas en las rutas de transporte público se bajen en la 38ª y pasen directamente por este pasaje hacer todas sus diligencias al centro de





ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 7 de 14

COPIA CONTROLADA

Envigado, esto va a facilitar una movilidad más segura dentro de la zona para todos los peatones.

Finalmente, la peatonalización promueve la movilidad sostenible al integrar la estación de en cicla y el uso de vehículos no motorizados dentro de la zona, se genera un diseño seguro, funcional y operativo para todas las personas que van a transitar en esta zona. Y es por eso que desde la Secretaría de Movilidad para mejorar la calidad del espacio público se dio un concepto satisfactorio a este proyecto que va a viabilizar y fortalecer a muchos de los peatones. Gracias.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO.

Perfecto, secretario, el día de ayer habíamos pedido también, secretaria, un informe en la proposición que hizo el concejal Leo, yo creo que es conveniente, pues ya viene el doctor el Sergio Ríos, el secretario ya dio una explicación gráfica, pero creo que es bueno tener ahí la lectura de este documento que fue también enviado por la parte jurídica, señora secretaria, por favor, démosle lectura para luego proceder a darle la palabra a los concejales.

Interviene la Secretaria DALILA CANO.

Procede la Secretaria General del Concejo a dar lectura al documento, según proposición del Concejal LEO ALZATE. El documento reposa en el archivo general del Concejo

Interviene la Concejal LUZ MARINA LOPEZ PEÑA.

Lo que a mí me preocupaba eran los vecinos y propietarios de esos inmuebles que llevaban muchos años construidos y que ellos construyeron con el cumplimiento de todos los requisitos, ahora no les podemos cerrar el paso, ya con la nueva diapositiva que usted nos trae, se ve mucho más claro, ahí la entrada del vehículo.

Yo pregunto ¿qué adoquín se va a utilizar? No sé si usted nos dijo ahora que sea como un adoquín muy fuerte, porque no solamente eh eso va a ser un paso peatonal y los vehículos son mucho más pesados y necesitamos un adoquín muy fuerte.

Y segundo, eh si en la parte de la 38 azul se va a cerrar, porque si no en la noche o en el día inicia el paso, todo el mundo por ahí, porque esa vía se ve excelente. Además, quiero preguntar si nosotros tenemos la guía de manejo socio ambiental, que esa es la que regula cómo se deben de ejecutar las obras y si esta obra está acorde con esa guía. Gracias.

Interviene el vicepresidente Primero JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI.

Estoy muy de acuerdo con la doctora Marina y es que me aparece una obra muy bonita, muy importante, porque como lo resaltamos ayer, necesitamos que la gente camine más por salud, por salud física, por salud mental y además que la gente conozca los negocios que hay alrededor, que pasan en el vehículo y obviamente no los ve por la rapidez del vehículo.

Celebro que la vía sea compartida con las bicicletas, que es lo más importante para mí, porque también necesitamos que la gente monte en bicicleta mucho, mucho, pero también tenemos otro reto, el reto es hablar con el área metropolitana y miremos estación en Cicla, llenen de bicicletas y adicional nos arreglen el resto de estaciones que hay en el municipio para poder seguir incentivando el uso de la bicicleta, tanto para propios como para nuestro visitante. Importante que al secretario que le corresponde, hable con área metropolitana para que nos ayude con en cicla.

 <p>Concejo de Envigado</p>	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 8 de 14

COPIA CONTROLADA

Interviene el Jefe de Planeación SERGIO ALBERTO RIOS CADAVID.

Yo quiero tocar dos componentes técnicos, los adoquines, hay dos tipos de adoquines, los vehiculares y los peatonales, se diferencia principalmente en el espesor y en la resistencia del concreto, con el que se elabora. sobre concreto, que permite mayor durabilidad y está contemplado en los diseños.

El municipio de Envigado tiene manual de socialización ambiental hace muchos años que se hace en todas las obras, hay una socialización, con una reunión de inicio, reunión de obra mensual, seguimiento de la comunidad, manual de imagen dentro de las obras, y adicionalmente todo el componente de seguridad y salud en el trabajo. El Manuel es propio no del área metropolitana, nuestro manual es de 8 años más o menos, se usan generalmente los dos y se cumplen.

Concejales JUAN, he estado en muchas reuniones con el área metropolitana y prácticamente ellos vienen en un plan de choque para recuperar todo el sistema de en Cicla, no solamente en Envigado, sino en toda el área metropolitana, porque realmente había que hacer una inversión grande, ellos están en la tarea de recuperar el sistema en cicla. De pronto Camilo conoce más que se reúne más con movilidad, pero yo sí directamente he estado en reuniones con la directora del área metropolitana en juntas metropolitanas y es uno de los proyectos banderas que tiene el área metropolitana en el momento a recuperar.

Secretario de movilidad IVÁN CAMILO CADAVID.

Sobre el tema de en cicla, me parece importante que, desde movilidad, acá estoy tomando nota, le voy a escribir a la doctora Paula Palacio con el objetivo de que me informe para este año qué tiene de fortalecimiento de todo el programa en cicla, mantenimiento de los paraderos dentro del municipio y si hay algún cambio de flota o mantenimiento de las mismas para así tener más ciclas dentro de este proyecto.

También me parece importante, le pido el uso de la palabra a mi director de seguridad vial, señor presidente Felipe Villegas, para que les comente un poquito sobre el tema de ciclo infraestructura, ya que debe ir ligado a todo esto tema de en cicla. Y también me parece importante que cuando tengamos ese fortalecimiento de en cicla desde la misma Secretaría de Movilidad, desde sus mismos medios de comunicación, fortalecer el uso de este servicio que yo creo que nos falta todavía en el municipio de Envigado, más capacitación y más forma del uso.

Interviene el Vicepresidente Primero JUAN DIEGO ALVAREZ UPEGUI.

Aprovechar para hablar y llevar el sistema hasta la IUE, es algo que necesitamos.

Interviene el Concejal DAVID ALFONSO LONDOÑO ARROYAVE.

El tema de la movilidad está claro, pero yo creo que hay dos componentes que, si bien no van a hacer un óbice para la aprobación del proyecto de acuerdo, yo quiero dejar acá un llamado de atención para que los tengamos en cuenta, creo, doctor Sergio, que desde planeación usted puede liderar esa integración articulado lo que voy a proponer.

Lo primero es con la Secretaría de Cultura, yo tengo una pregunta y es cómo se va a garantizar esa articulación para que ese nuevo espacio público que se genera con cultura, se tenga una buena planeación, una buena ejecución de programas, de actividades para que la gente se apropie de ese espacio, no se convierta en un espacio vacío, que de pronto luego tengamos que cerrar. Ese espacio debe de ser un espacio vivo.





ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 9 de 14

COPIA CONTROLADA

Segundo, integrar a desarrollo económico, yo sé que Envigado ha sido muy prudente en el manejo y ha manejado muy bien el tema de ventas estacionarias en el espacio público, lo ha manejado que no se desborde, pero yo creo que es importante también activar este tipo de espacios con ventas estacionarias de una manera prudente, que vamos generando espacio público y vamos generando algo de comercio.

Agregar, **La peatonalización no puede ser solo una obra física, debe ser una apuesta por la vida urbana, la cultura, la economía local y el encuentro ciudadano. De lo contrario, el riesgo es crear espacios vacíos en lugar de espacios vivos.** Esa era mi reflexión y por eso decía, no es un óbice para continuar con este buen proyecto de acuerdo, sino un llamado a que lideren también una integración de otras secretarías que uno a veces no las vea tan claras en una obra física, pero que pueden aportar mucho. Gracias.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO.

Señora secretaria, favor tener en cuenta la presencia de la Concejala Sara Katherine Rincón Ruiz.

Tendremos en cuenta esas inquietudes y se las trasladamos a Cultura y a Desarrollo Económico, el vicepresidente primero está tomando nota de todas esas inquietudes que ustedes presentan y proposiciones para que le demos trámite.

Interviene la Concejal LUZ MARINA LOPEZ PEÑA

Doctor Sergio, usted no me dio respuesta a mi inquietud, por dónde van a entrar y dónde van a salir los vehículos.

Interviene el Director de Movilidad FELIPE VILLEGAS


Concejala, mire el planito que hay ahí, los vehículos, entra por la 39 al parquero y por ahí mismo salen, entran y salen por el mismo lugar, no va a tener continuidad a salir a la 38a. Y solo para dar un poquito de claridad eh a al concejal Juan Trochas, eh en este momento estamos en un proceso en compañía de Desur y de Planeación de restauración de todo el ciclo rutas de envigado. La vamos a meter muy fuerte a todas estas restauraciones del ciclo rutas que tenemos ya, no sé si has visto acá en la 38 ya hasta la ampliamos un poco más, estamos en el proceso de señalización.

Y con el tema de en cicla, como decía el secretario, y Sergio estamos en un proceso con el área de renovación de ese proyecto porque desafortunadamente entró como en un momento muy trágico, esperamos que empiece otra vez con el área metropolitana a restablecerse el servicio, pero pretendemos que cuando tengamos esta obra, el sistema en cicla esté muy bien posicionado de nuevo. llevarlo hasta la Universidad de Envigado es una de las metas que siempre hemos tenido, pero implica tener estaciones de aquí hasta allá porque la operatividad de en cicla requiere estaciones cada 500 metros, y de aquí hasta la universidad, serían por ahí unas 15 estaciones más. No creo que en cicla en este momento vaya a expandirse, solo está volviendo a tomar fuerza de operación que tenía antes, pero está en nuestro afán insistirle al área en llegar a la universidad.

Interviene el Vicepresidente Segundo PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS.

Yo creo que ya es suficiente ilustración frente a este proyecto de acuerdo, importante un informe frente al estado del ciclo rutas y nuevos proyectos de estos, igual el programa en cicla.

Director Felipe logro lo que quería, usted ha sido un defensor de la peatonalización.

	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 10 de 14

COPIA CONTROLADA

El Ponente y Vicepresidente Segundo hace lectura de la ponencia. Emite una ponencia positiva.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO.

Pongo a consideración la ponencia en forma nominal, señora secretaria.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO	SI
JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI	Ausente
PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS	SI
EFRAÍN ECHEVERRY GIL	SI
LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ	SI
SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ	SI
JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO	SI
DAVID LONDOÑO ARROYAVE	SI
ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES	Excusa
LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA	SI
BERNARDO MORA CALLE	Excusa
GONZALO MESA OCHOA	SI
MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ	SI
JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA	SI
CARLOS MANUEL URIBE MESA	SI
LUCAS GAVIRIA HENAO	SI
JUAN CARLOS VELEZ MESA	SI

15 Concejales votan positiva la ponencia y 2 Concejales con excusa.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO.

Pongo a consideración para segundo debate el proyecto de acuerdo número 003 con las modificaciones y adiciones. Señora secretaria, por favor, proceder a la votación en forma nominal.





ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 11 de 14

COPIA CONTROLADA

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO	SI
JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI	SI
PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS	SI
EFRAÍN ECHEVERRY GIL	SI
LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ	SI
SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ	SI
JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO	SI
DAVID LONDOÑO ARROYAVE	SI
ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES	Excusa
LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA	SI
BERNARDO MORA CALLE	Excusa
GONZALO MESA OCHOA	SI
MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ	SI
JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA	SI
CARLOS MANUEL URIBE MESA	SI
LUCAS GAVIRIA HENAO	SI
JUAN CARLOS VELEZ MESA	SI

15 Concejales votan positivo el Proyecto de Acuerdo 003 de 2025 y 2 Concejales con excusa.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO.

Quiere el Concejo Municipal que este proyecto de acuerdo, analizado, discutido y aprobado en dos debates de fechas diferentes, se convierta en acuerdo municipal. Señora secretaria, proceder en forma nominal, por favor.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO	SI
JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI	SI
PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS	SI
EFRAÍN ECHEVERRY GIL	SI



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 12 de 14

COPIA CONTROLADA

LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ	SI
SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ	SI
JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO	SI
DAVID LONDOÑO ARROYAVE	SI
ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES	Excusa
LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA	SI
BERNARDO MORA CALLE	Excusa
GONZALO MESA OCHOA	SI
MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ	SI
JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA	SI
CARLOS MANUEL URIBE MESA	SI
LUCAS GAVIRIA HENAO	Ausente
JUAN CARLOS VELEZ MESA	SI

15 Concejales votan positivo el Acuerdo Municipal, 2 Concejales con excusa.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO.

Siendo aprobado el Acuerdo Municipal, pasa a sanción del señor alcalde.

Señora secretaria, por favor, continuar con el orden del día.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

3. OBSERVACIONES Y PROPOSICIONES.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO.

¿Hay alguna observación o proposición?

Interviene el Vicepresidente Primero JUAN DIEGO ALVAREZ UPEGUI.

Hoy viene la Subdirectora del CEFIT, CATALINA SÁNCHEZ, nos viene a dar una información académica sobre el CEFIT.

Interviene la Subdirectora CEFIT CATALINA SÁNCHEZ.

Contarles que estamos en proceso de matrículas hasta el 6 de febrero, para dar inicio el 10 de febrero.



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 13 de 14

COPIA CONTROLADA

Contamos con 16 programas y 3 nuevos, los cuales son: ciberseguridad, de community manager y redes sociales y análisis de datos e inteligencia artificial. Los tres programas los vamos a ofertar en modalidad distancia, que es una modalidad combinada entre la presencialidad y la virtualidad.

En este momento estamos en matrículas, tenemos un beneficio que es de acceso y permanencia al cual pueden acceder todas las personas que vivan en los extractos 1, 2, 3 y 4 del municipio de Envigado y que cuenten con sisbén social. A estas personas el costo de la matrícula es de \$136,665 y las demás personas que no entran dentro de este beneficio, pues pagar una tarifa plena que es \$1,456.306, excepto el programa de gastronomía que tiene un costo en el con el beneficio de \$611.012, y la tarifa plena sería \$1,877.000.

Las matrículas se hacen completamente virtuales por la página web del CEFIT.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO.

Tienen algún curso sobre inglés, que me dijo la directora que iban a

Interviene la Subdirectora CEFIT CATALINA SÁNCHEZ.

En este momento estamos revisando toda la oferta que vamos a tener de extensión académica. Estamos trabajando con Comfenalco. Ellos están ofertando allá en las instalaciones del CEFIT unos cursos de inglés, pero obviamente es con la caja de compensación y estamos mirando esa oferta académica en el área de extensión, pero les vamos a mandar la información.

Interviene la Concejala MARÍA TERESA ALVAREZ MUÑOZ.

Es importante hacer la referencia de la gratuidad que tiene el CEFIT.

Interviene la Subdirectora CEFIT CATALINA SÁNCHEZ.

Sí, la gratuidad consiste en que las personas solamente pagan los costos de matrícula, porque el valor del semestre viene por el programa de acceso y permanencia, y solo pagan \$136,000 pesos en el primer semestre y otra vez en el segundo semestre cuando se renueve la matrícula.

Interviene el Vicepresidente Primero JUAN DIEGO ALVAREZ UPEGUI

hay facilidades de pago para la gente?

Interviene la Subdirectora CEFIT CATALINA SÁNCHEZ.

como solamente son derechos de matrícula, para estos no tenemos ninguna facilidad. Para los que son de tarifa plena, tenemos algunos bancos que nos apoyan con la financiación y estamos también teniendo un acuerdo interno que ya fue aprobado por el Consejo Directivo para hacer una financiación interna.

Interviene la Concejal MARÍA TERESA ALVAREZ MUÑOZ.

Muy importante decirles a las personas que el CEFIT se encarga de las prácticas, hablemos de esa parte por favor.



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 14 de 14

COPIA CONTROLADA

Interviene la Subdirectora CEFIT CATALINA SÁNCHEZ.

Los programas técnicos laborales están compuestos de dos semestres académicos y un semestre de práctica laboral. Un semestre de práctica laboral que tenemos, un área en la cual ubicamos a todos los chicos y le hacemos todo el seguimiento. Desde el CEFIT se hace todo el acompañamiento, tanto en la etapa lectiva como en la etapa productiva, hasta llegar a la certificación.

Con Sofasa firmamos un nuevo convenio para financiar 28 becas este año. En este momento ya tenemos 16 estudiantes que los financiaron desde el año pasado y pasan para segundo semestre en los programas de electricidad, análisis, programación de software y automotriz. Y este año vamos a tener 12 nuevas becas para nuevas personas que quieran acceder a estos programas técnicos.

Interviene el Concejal JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑA

Tengo una proposición para que la analice y con la venia de quien coordina la Comisión de Recursos Naturales, que es LEO ALZATE, que se generara un cronograma dentro de las sesiones ordinarias de marzo para hacerle seguimiento a los diferentes nacimientos de agua que haya en el municipio, y las diferentes quebradas que pueden tener o generar algún Riesgo de inundación para los ciudadanos Envigadeños.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO.

Se tomará nota por parte del Vicepresidente Primero, encargado de tomar nota sobre estas proposiciones.

Interviene el Concejal JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA.

Cómo va la contratación de Metroplús porque se ha dilatado demasiado y es necesario traer al Representante de Metroplús para que nos cuenten eso en qué va.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO.

Los citaremos para las sesiones de marzo.

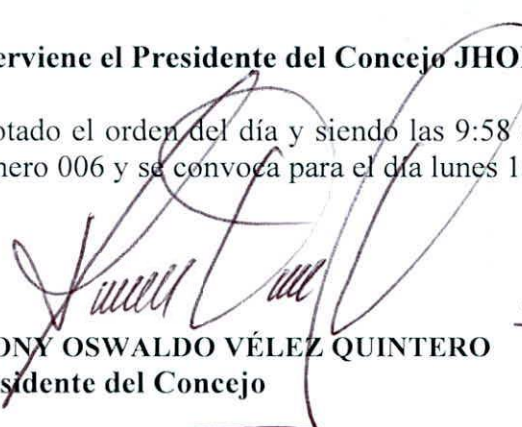
Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.


4. LECTURA DE COMUNICACIONES.

No hay comunicaciones, ni más puntos en el orden del día, se encuentra agotado el orden del día.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VELEZ QUINTERO.

Agotado el orden del día y siendo las 9:58 de la mañana, se levanta la sesión extraordinaria número 006 y se convoca para el día lunes 16 de febrero a las 8:00 de la mañana. gracias.


JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO
Presidente del Concejo


DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR
Secretaria General.