



**ACTA SUCINTA DE SESIÓN
CONCEJO DE ENVIGADO.**

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

COPIA CONTROLADA

MUNICIPIO DE ENVIGADO

**ACTA No.033
SESIÓN PLENARIA ORDINARIA
SALON OFICIAL DE SESIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL
FECHA: MARZO 24 DE 2026
HORA: 8:21 A.M**

ENVIGADO 2026.



ACTA SUCINTA DE SESIÓN
CONCEJO DE ENVIGADO.

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

COPIA CONTROLADA

PRESIDENTE: JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Autorizada la Secretaria General del Concejo, comunica que están presentes los Honorables Concejales en el Salón Oficial de Sesiones del Concejo Municipal de Envigado.

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI

PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS

EFRAÍN ECHEVERRY GIL

LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ

SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ

JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO

DAVID LONDOÑO ARROYAVE

ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES

LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA

BERNARDO MORA CALLE

GONZALO MESA OCHOA


MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ

JUAN CARLOS MONTOYA CASTAÑEDA

CARLOS MANUEL URIBE MESA

LUCAS GAVIRIA HENAO

JUAN CARLOS VELEZ MESA

	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 1 de 14

COPIA CONTROLADA

FECHA DE LA SESIÓN: MARZO 24 DE 2026.
HORA DE INICIO: 8:21 A.M
TIPO DE SESIÓN: ORDINARIA.
NÚMERO DE ACTA: 033

Nota: Se elabora acta sucinta, de conformidad con lo establecido en la ley 1551 de 2012, Actas sucintas, que modifica en su art 16, el art 26 de la ley 136 de 1994, el cual quedara así: Art 26. Actas. De las sesiones de los Concejos y sus comisiones permanentes, el Secretario de la Corporación levantara actas que contendrán una relación sucinta de los temas debatidos, de las personas que hayan intervenido, los mensajes leídos, las proposiciones presentadas, las comisiones designadas, resultados de las votaciones y las decisiones adoptadas.

Todo lo actuado y expresado por los Corporados podrá ser escuchado y visto en el video y grabación emanada de la plataforma Facebook y YouTube, las cuales son de dominio público y se pueden bajar de la plataforma por la persona interesada.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Da un saludo especial a todos y cada uno de los Concejal es, al personal administrativo, a las personas que se encuentran en las barras, a las personas de la comunidad y a quienes nos siguen por las redes.

Y un saludo muy especial a Metroplús y al Presidente del Concejo de Medellín, ALEJANDRO DE BEDOUT

Señora secretaria por favor llamar a quórum a los Concejal es.

- VERIFICAR EL QUÓRUM.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO	Presente.
JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI	Presente
PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS	Presente
EFRAÍN ECHEVERRY GIL	Ausente
LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ	Ausente
SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ	Ausente
JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO	Ausente
DAVID LONDOÑO ARROYAVE	Presente
ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES	Presente
LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA	Presente



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 2 de 14

COPIA CONTROLADA

LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA	Presente
GONZALO MESA OCHOA	Presente
MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ	Presente
JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA	Presente
CARLOS MANUEL URIBE MESA	Ausente
LUCAS GAVIRIA HENAO	Ausente
JUAN CARLOS VELEZ MESA	Presente

12 Concejal es se encuentran presentes en el recinto del Concejo. 5 Concejal es ausentes. Hay quórum para deliberar y decidir, señor presidente.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO.

Señora secretaria por favor hacer lectura del orden del día.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

ORDEN DEL DIA

- VERIFICACION DEL QUÓRUM.
- 1. CONVERSATORIO CON LA ABOGADA KATHERINE MANCO QUIROZ, GERENTE DE METROPLÚS S.A, QUIEN NOS HARÁ UNA PRESENTACIÓN DEL INICIO Y CULMINACIÓN DEL ÚLTIMO TRAMO 12 DE LA OBRA METROPLÚS, DEL MUNICIPIO ENVIGADO, TENIENDO EN CUENTA UNA INVITACIÓN QUE SE LE HIZO CON ANTELACIÓN.
- 2. OBSERVACIONES Y PROPOSICIONES.
- 3. LECTURA DE COMUNICACIONES.


Leído el orden del día, señor presidente.

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Entonces, leído el orden del día, pongo a consideración del Concejo el orden del día, nominal, señora secretaria.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO	SI
JUAN DIEGO ÁLVAREZ UPEGUI	SI
PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS	SI
EFRAÍN ECHEVERRY GIL	Ausente

	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 3 de 14

COPIA CONTROLADA

LEO ALEXANDER ALZATE SUÁREZ	SI
SARA KATHERINE RINCÓN RUIZ	Ausente
JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO	Ausente
DAVID LONDOÑO ARROYAVE	SI
ALEJANDRO SÁNCHEZ GRAJALES	SI
LUZ MARINA LÓPEZ PEÑA	SI
BERNARDO MORA CALLE	SI
GONZALO MESA OCHOA	SI
MARÍA TERESA ÁLVAREZ MUÑOZ	SI
JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA	SI
CARLOS MANUEL URIBE MESA	Ausente
LUCAS GAVIRIA HENAO	Ausente
JUAN CARLOS VELEZ MESA	SI

12 Concejal es votan positivo el orden del día y 5 Concejal es ausentes.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

Señora secretaria demos inicio al orden del día.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

1. CONVERSATORIO CON LA ABOGADA KATHERINE MANCO QUIROZ, GERENTE DE METROPLÚS SA, QUIEN NOS HARÁ UNA PRESENTACIÓN DEL INICIO Y CULMINACIÓN DEL ÚLTIMO TRAMO 12 DE LA OBRA METROPLÚS, DEL MUNICIPIO ENVIGADO, TENIENDO EN CUENTA UNA INVITACIÓN QUE SE LE HIZO CON ANTELACIÓN.

Interviene el Presidente JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Doctora KATHERINE permítame un momento le damos la palabra al Concejal Presidente de Medellín ALEJANDRO DE BEDOUT.

Interviene el Presidente Concejo de Medellín ALEJANDRO DE BEDOUT

Gracias a la mesa directiva por invitarnos a este espacio. uno cree que Medellín y el Concejo de Medellín ya tiene todo resuelto, o creen que se la saben todas. Hoy venimos acá a



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 4 de 14

COPIA CONTROLADA

aprender de ustedes, de un tema tan sencillo, pero tan importante, que nosotros no lo habíamos dimensionado desde inicio del año, desde el año pasado, el presidente Johnny y yo hemos estado conversando para hacer algo muy importante y es que vamos a hacer una sesión conjunta entre el Concejo de Medellín y el Concejo de Envigado. Medellín nunca ha hecho una sesión conjunta con ningún Concejo del área metropolitana, ni siquiera lo tenemos en el reglamento. Aquí estaba viendo con Pablo copiar esos buenos modelos que ustedes ya lo tienen acá en el Concejo de Envigado y eso es lo que nosotros queremos hacer.

Vamos a hacer una sesión conjunta, ahora nos vamos a poner a mirar bien las fechas, el lugar y los temas. Pero es que aquí ya tenemos temas que son metropolitanos. El tema de seguridad, el tema de movilidad, por ejemplo, que van a tratar ustedes hoy en el orden del día como Metroplús, para nosotros eso también es una urgencia. Y vamos a tratar de hacer una modificación del reglamento interno de nosotros. Creo que ustedes ya lo hicieron aquí lo estábamos estudiando con Pablo. Me voy a llevar, de hecho, me voy a llevar una copia del reglamento de ustedes para revisar esas cosas en las que ustedes van más adelante y han dimensionado y que Medellín hoy no lo tiene. Entonces, yo sí le quiero agradecer al presidente y a la mesa directiva, por darnos este espacio. vamos a estar aquí compartiendo con ustedes y obviamente la idea es que, en el mes de abril, mayo, podamos tener esa sesión conjunta para tratar algunos temas que son muy importantes para Medellín, para Envigado y estoy seguro que apenas empezamos a hacer este tipo de sesiones conjuntas, hay otros concejos del área metropolitana que van a empezar a levantar la mano. Es más, ustedes ya lo han hecho, creo que fue con Sabaneta, con Itagüí, muy acá en el sur del área metropolitana, pero ya es momento que Medellín también empiece a conectar temas y situaciones y ponerla sobre la mesa y poder citar conjuntamente a los funcionarios para poder hacer estos estos encuentros y estos debates.

Así que muchísimas gracias, los vamos a dejar para que continúen con el orden del día y en Medellín también los esperamos para que podamos seguir trabajando conjuntamente por el área metropolitana y por cada uno de los 10 municipios. Muchísimas gracias por la invitación.

Intervienen el Presidente JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Concejal Alejandro, gracias por haber atendido este llamado, estos son temas de demasiado interés para nosotros, no solo para Envigado, sino que es el sur, porque es que es la conectividad que nos da con el resto de los municipios. Entonces, me parece interesante también el tema en esa sesión, tratar cuatro o cinco puntos que enseguida nos sentamos a coordinar para ver y le damos prioridad a eso.

Señora secretaria, por favor, tener en cuenta la presencia de la Concejal a Sara Rincón y el Concejal Juan Uribe Restrepo.

Le doy el uso de la palabra a la doctora Katherine de Metroplús para que entonces empezemos a desarrollar el tema del día de hoy.

Interviene la Gerente de Metroplús KATHERINE MANCO QUIROZ

Procede la Gerente de Metroplús a exponer su informe sobre la obra de Metroplús.

Implementación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT).

Levantamiento de actas de entorno y vecindad.

Socialización del proyecto con la comunidad (06 de febrero) y reunión con veeduría y entidades municipales (13 de marzo).

Construcción de broche en el separador central



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 5 de 14

COPIA CONTROLADA

Demolición de zonas duras.
Replanteo topográfico.
Excavaciones e investigación de redes.
Movimiento y reubicación de redes de servicios públicos.



Implementación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT).
Levantamiento de actas de entorno y vecindad.
Socialización del proyecto con la comunidad (06 de febrero) y reunión con veeduría y entidades municipales (13 de marzo).
Construcción de broche en el separador central
Demolición de zonas duras.
Replanteo topográfico.
Excavaciones e investigación de redes.
Movimiento y reubicación de redes de servicios públicos.

ENTIDADES PARTICIPANTES

Entidad Contratante
Metroplús S.A.

Eje transversal
Alcaldía de Envigado

Entidad Interventora
Consortio
Interventoría 2C

Entidad Contratista
Consortio Civil Plus





ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 6 de 14

COPIA CONTROLADA

NOTAS

NOTA



DATOS CONTRACTUALES

Obra

Contrato No.37 de 2025

Firma contratista: CONSORCIO CIVIL PLUS

Objeto: Construcción del Tramo 2C para el Sistema Metroplús, localizado en la carrera 43A entre calles 29A sur y 31 sur del municipio de Envigado.

Valor: \$5.318.660.332

Plazo inicial: 7 meses

Fecha de inicio: 28 de enero de 2026

Fecha de terminación: 28 de agosto de 2026

Interventoría

Contrato No.38 de 2025

Firma contratista: CONSORCIO INTERVENTORÍA 2C

Objeto: Interventoría para el seguimiento administrativo, técnico, financiero, ambiental y jurídico para la construcción del Tramo 2C para el Sistema Metroplús, localizado en la carrera 43A entre calles 29A sur y 31 sur del municipio de Envigado.

Valor: \$742.083.326

Plazo inicial: 8 meses

Fecha de inicio: 19 de enero de 2026

Fecha de terminación: 19 de septiembre de 2026



Tramo final de infraestructura vial del sistema Localizado en la carrera 43A entre calles 29A sur y 31 sur Doble calzada de 125 m de longitud, de tres carriles en pavimento flexible 625 m² de espacio público renovado.

Reconstrucción, construcción, reubicación de las redes de servicios públicos, Renovación del alumbrado público con tecnología LED Señalización y demarcación vial Siembra de 32 nuevos árboles y coberturas vegetales en zonas verdes.

Nota: Reposan en el archivo general del Concejo, las 43 diapositivas que soportan todo el informe expuesto por la gerente de Metroplús. Además, las grabaciones y videos se encuentran en las plataformas de YouTube y Facebook.

Interviene la Secretaria de Movilidad MANUELA MONTOYA

De una manera muy responsable, apenas me acabo de posesionar, invito a Andrés Felipe Villegas, que estuvo encargado de la Secretaría de Movilidad, para que ponga en conocimiento todo lo que requieren.

Interviene el Director de Movilidad FELIPE VILLEGAS.

Como lo han dicho pues anteriormente, hemos estado muy al tanto de toda la implementación del plan de desvíos y del plan de manejo de tránsito que está en la obra, tenemos desde el principio de la obra acompañamiento con agentes de tránsito. Sabemos que es una condición compleja, como todos conocemos, venimos en una vía con tres carriles y pasamos a un solo carril., eso de entrada genera pues un embudo que es difícil de sortear, pero cada vez digamos la gente se acomoda un poco más a las situaciones de la obra y empieza a tomar alternativas de desvío.

Dentro de esas alternativas de desvío que de pronto ahorita no los explicaron, los que vienen de la bota del día hacia el norte, tenemos un desvío alternativo que es girando a la derecha, a todo el frente de Súper mu, para salir hacia la canalización, a la cancha de la Paloma y ahí poder sortear pues como ese pedacito de tramo que está en obra. Y cuando venimos en el sentido contrario, o sea, de la frontera y Envigado, el desvío que tenemos es por el corredor del colegio el Teresiano y salir por la parte de atrás. Esas son como unas alternativas de desvío.

Hasta el momento, digamos, las condiciones de movilidad no han sido muy trágicas, son normales las de las horas pico. Si tenemos en hora pico complejidades con tres carriles, pues



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 7 de 14

COPIA CONTROLADA

cuando llegamos a este punto en un solo carril se incrementa un poco la congestión, pero no ha sido nada, así como muy grave.

Dentro de las alianzas que tenemos en la Secretaría de Movilidad, una de ellas es con Weis. Con ellos hicimos eh ya una interacción también para que los desvíos de la gente se hagan previamente, los usuarios de Weis hagan previamente los desvíos y que las plataformas los distribuyan por otras vías. Vamos a estar acompañando completamente la obra, en el momento al principio iniciamos como con aproximadamente 10 agentes de tránsito. Hoy en la actualidad tenemos cuatro agentes en el inicio eh de la obra en ambos costados y vamos a estar ahí pues hasta que digamos las condiciones sean eh claras. Una de las preocupaciones que teníamos en su momento era sobre todo el acceso del colegio Colombo Británico, los que transitan normalmente por esa vía ven que en la hora de salida y entrar al colegio hay unas condiciones complejas, sobre todo por el acceso de los padres de familia de la 43^a, hacia la puerta que está junto al gimnasio, por eso fue la medida de cambiarle el sentido a esa vía, ya los padres deben acceder al barrio y eso nos permitió que el único carril que quedaba de circulación sobre la 43a no fuera obstruido por el parqueo.

Hasta el momento nos ha ido muy bien con este cambio, hemos tenido un contacto directo con el colegio y la obra para que las condiciones de accesibilidad y salida sean las más expeditas. También, nos reunimos con la veeduría, tuvimos una reunión con ellos y después una visita donde se tomaron algunas acciones planteadas por ellos en torno al cuidado del peatón, sobre todo en el andén occidental, ahí se están haciendo unas obras, creo que ya las implementaron para que el peatón no quedara tan cercano a la calzada y desde movilidad vamos a estar pendientes de toda la hora para que se haga en el tiempo esperado que tenemos de los 7 meses. Muchas gracias.

Interviene el Veedor ANTONIO PALACIO.

Se ha trabajado fuerte estos días con la veeduría, Metroplús y el contratista porque es una obra muy pequeña, una obra que hace 2 años y medio se pudo haber hecho por \$150 millones no se

Hizo, por eso yo crítico tanto a Metroplús, porque no es justo que en 2 años y medio no hicieron nada, o qué bueno que la Contraloría, que la misma Personería hicieran un estudio de esos 2 años y medio porque lo que hace que está Raúl no se les ha visto y se les tiene que pagar.

Qué bueno que terminaran esta obra y miraran a ver qué van a hacer con Metroplús, porque para mí, no para los demás, sino para mí Metroplús., llevamos 22 años, con estos 22 años pagándoles, cuántas obras se habrían hecho en Envigado, y no le vemos patas ni a las Estaciones, ni al nuevo transporte que ellos dicen que va a funcionar.

Estamos logrando que terminen esa obra, falta Itagüí, pero qué bueno que la Contraloría y la Personería miren qué está pasando con Metroplús, porque no es justo que una obra que era para 2 años, llevamos 22 años. Muchas gracias y seguimos trabajando para Envigado gracias.

Interviene el Concejal JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA.

Yo quiero empezar felicitando a la Veeduría de Metroplús y quiero felicitar a esa Veeduría de Metroplús, porque ha sido una Veeduría que a lo largo del tiempo ha estado pendiente la obra, siempre han sido muy juiciosos en ir a las reuniones, a las que la cita Metroplús, ir a las reuniones que cita Planeación, al Ministerio de Transporte, siempre han sido una Veeduría responsable y que le gusta que las cosas funcionen.

Señor presidente quiero que me permita leer algo que tengo aquí.



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 8 de 14

COPIA CONTROLADA

El inicio de las obras de Metroplús de Envigado NO se dio en una fecha clara en su principio, sino que ha sido un proceso escalonado por tramos que comenzó hace más de 15 años, lo decía ahorita Antonio aproximadamente 22 años. Estamos hablando de los tres tramos, pero también quise hacer una comparación porque fueron más o menos en Envigado 3.7 km de vía que se construyeron entre la calle 50 sur y la frontera, y esto lo hicimos bajo el concepto de que hacer una obra con Metroplús, que fue la empresa que construyó, y que nos permitiría ampliar la carrera 43a.

Sabaneta construyo entre la calle 50 Sur y la Glorieta de la Vaquita, 1.6 km que empezó en el 2023 y ya están terminada, la mitad de la vía la hicieron en 3 años y la obra de nosotros lleva 22.

Ahí ustedes podrán entender la dimensión de la ineficiencia de Metroplús. Yo no le voy a echar la culpa a la empresa como tal, porque la empresa como tal nació con un propósito interesante, pero si lo que paso fue el cambio de tantos gerentes.

Simplemente quiero decir que de pronto si hubiéramos hecho esta obra con recursos del área metropolitana, esto lo habríamos terminado hace mucho tiempo. Lo que pasa es que en algún momento a algunos ciudadanos les dio por decir que era mejor no pertenecer área metropolitana y creo que ese fue un error histórico de Envigado que luego nos tocó remediar en la administración del doctor Raúl, cuando nos tocó ingresar nuevamente al área metropolitana al darnos cuenta que era mejor estar allí, porque nuestra área recursos para seguir construyendo, haciendo esta pequeña intervención, tengo entonces las siguientes preguntas:

¿Han encontrado algún indicio de hallazgos arqueológicos en lo que llevan del proceso dentro de la construcción?

De su respuesta ser sí. ¿Qué contingencia tienen ustedes para atender esta posible situación y qué recurso tiene establecido para esto? No sea que parar un tramo tan corto llegue el señor de la brochita y se nos demore ahí mucho tiempo limpiando algún hallazgo arqueológico con el que nos podamos encontrar.

Yo soy un enamorado del transporte público, me transporto en el Metro de Medellín, voy en Metroplús. Cojo varios transportes que me llevan a los trasbordos, a diferentes estaciones. Yo siento que el transporte y la movilidad en Medellín, de alguna manera, es un transporte que tiene cierta eficiencia. Yo quisiera tener algo similar aquí en Medellín y solamente lo vamos a poder conseguir con Metroplús. De aquí a mi siguiente pregunta es, ¿se tiene estipulado cuántas partes, cuántas personas harán uso de la U corta apenas empiece el sistema?

El sistema de Metroplús en Medellín, esos buses, ¿quién los opera? Directamente Metroplús o lo opera un transporte privado en Medellín. Hago la pregunta, porque si en Medellín lo opera Metroplús, ¿por qué aquí en Envigado queremos que sea unos particulares o privados del transporte de buses intermunicipales? quien lo opere.

Y si ellos lo van a operar, ¿cuál es la capacidad financiera que tendrían estas empresas para comprar buses de la envergadura que necesita el sistema de Metroplús en nuestra ciudad?

Yo quisiera conocer para cuándo están iniciando la construcción de las estaciones para poder entrar en funcionamiento el sistema de Metroplús.

Ustedes se podrán preguntar, pero este no deja terminar el tramo 2C y ya está pensando las estaciones, es que el tramo 2C debería haber estado hace rato. Hoy no deberíamos estar discutiendo que el tramo 2C se está construyendo. Eso debería estar construido hace rato.



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 9 de 14

COPIA CONTROLADA

¿qué es lo que me interesa a mí? Que estén en funcionamiento las estaciones. ¿Y por qué las estaciones? Para hacer acercamientos. Y quiero saber qué acercamientos están llevando con el Ministerio de Transporte para evitar el pago de una multa por la no entrada en funcionamiento a tema del sistema de Metroplús en el sistema sur del área metropolitana.

Yo creo, mi estimado presidente, que es buena noticia que el tramo 2C inicie, que el tramo 2C amplíe a tres carriles por cada calzada entre Palo Grande y la estación de servicio de San Marcos, es muy buena noticia, pero será mejor noticia cuando yo vea que un bus, ojalá eléctrico, ojalá moderno, porque aquí no puede haber excusas de que es que aquí van a haber grandes lomas o grandes pendientes y que no pueden funcionar los buses, porque esos buses no van a caminar sino por sectores planos, la avenida el poblado y la avenida Guayabal, que es por donde yo los veo, sí quisiera tener unos buses modernos, unos buses atractivos, unos buses eléctricos amigables con el medio ambiente y que de verdad la gente se sienta feliz de que el sistema Metroplús le está generando ahorro y calidad de vida a cada uno de los habitantes de nuestro municipio de Envigado. Muchas gracias.

Interviene el Concejal JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO.

Ya mi compañero Juan Pablo tocó muchos temas de lo que siempre hemos tocado en este recinto, las situaciones, las dificultades que ha presentado la obra, como también vemos el trabajo de la Veeduría, que es un compromiso total. Esta Veeduría ha trabajado desde hace muchos años y ha pretendido que esta obra salga adelante. Lo mismo este concejo, acá todos los Concejal es que han pasado por este recinto siempre se han puesto la camisa para que podamos avanzar sin ningún problema.

Quiero resaltar algo y es que en este tramo 2C siendo un tramo tan pequeño, 125 m lineales, he podido asistir a algunas de las reuniones, socializaciones, acompañamiento que ha hecho no solo la empresa Metroplús, sino también el contratista, el interventor y han escuchado de manera atenta las necesidades, inquietudes que se han presentado, no solo desde el comercio y la ciudadanía, sino también desde un actor tan importante como es el Colegio Colombo Británico, quien para mí es uno de los que más ha impactado por el manejo de los niños, la salida, entrada de los niños y sin embargo acá la empresa Metroplús y los contratistas han estado atentos, resaltar y valorar el acompañamiento que ha hecho la administración municipal, con sus dependencias públicas han estado ahí también en compañía de estos actores en el proceso constructivo para poder facilitar que la obra marche sin ningún problema.

Entonces, esperamos que podamos cumplir en los 4, 6 meses pronosticados. Eso es lo que queremos y exigimos porque la ciudadanía exige y que esto se le entregue de la mejor manera a los ciudadanos Envigadeños.

Quisiera escuchar por parte de la gerente del Metroplús, una vez culminemos las obras, que esperamos que las terminemos antes de finalizar este año, ¿qué sigue? cuál es la planificación para poner en marcha este servicio de transporte público amigable? no solo con el medio ambiente, sino también con el ciudadano. Queremos que esto se vuelva una opción de transporte, así como lo es el metro de Medellín, para todos los ciudadanos Envigadeños y que facilite la movilidad en toda el área metropolitana. Qué bueno que esa sesión que vamos a tener con el municipio de Medellín, con todos los Concejal es, podamos llevar este tema a la Junta Metropolitana y que esto sea un hecho metropolitano para que muchos municipios, no solo Medellín e Itagüí, sino todos los municipios del área metropolitana se articulen y podamos con un solo pasaje movilizar a nuestra ciudadanía y a nuestros estudiantes por toda el área metropolitana.



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 10 de 14

COPIA CONTROLADA

Interviene el Vicepresidente Primero JUAN DIEGO GÓMEZ UPEGUI

Gerente Katherine tiene usted el uso de la palabra para dar respuesta a los Concejales.

Interviene la Gerente Metroplús KATHERINE MANCO

Concejal le voy a ceder el uso de la palabra al profesional JUAN PABLO GIRALDO.

Interviene el Profesional de Transporte JUAN PABLO GIRALDO

Vamos a tratar de dar respuesta o un mejor contexto respecto a lo que es la operación del sistema futuro y qué bueno que precisamente sea en este espacio donde participa toda la administración, la comunidad en general, donde tengamos la oportunidad de dar todas estas claridades.

Recordemos que el proyecto nació incluso antes, el proyecto Metroplús nació antes de la Constitución de la entidad como tal en el año 2002, la entidad fue constituida en el año 2005, donde se continuaron los ejercicios de planeación y de diseño, inicialmente en Medellín, mientras hacía el diseño del proyecto en los municipios del sur, también una parte en Medellín, Envigado e Itagüí, permitiendo así el inicio de las obras en este municipio en el año 2010.

Tocando estos temas de contexto respondo una de las preguntas, el sistema que se construyó en Medellín es operado hoy por la empresa Metro, no por la empresa Metroplús. La decisión que se tomó desde la administración municipal donde a través de unos convenios interadministrativos, Metroplús le cedió esa facultad de operación a la empresa Metro. La ley le permitía a la alcaldía materializar esa operación por ese acto administrativo, sin la necesidad de hacer una licitación. La empresa Metro opera directamente con personal propio, lo que son hoy las líneas uno y dos, que las mencionó ahora el Concejal, la que pasa por la Avenida Oriental y las que pasan por Belén, Manrique Aranjuez y la línea O que circula parcialmente por el corredor de la avenida de la 80 previa entrada en operación del metro de la 80.

La empresa Metro licita los servicios de alimentación de las cuencas. El área metropolitana determinó que todo el transporte público y metropolitano de nuestro Valle de Aburrá debería escribirse en unas cuencas de transporte. Las cuencas que están operando hoy en Medellín son las cuencas 3 de Belén, y seis las cuencas de la zona la centro Candelaria, Manrique y Aranjuez. Para que mencionar también de contexto lo de las cuencas porque el corredor de Metroplús que estamos terminando de construir en el valle de Aburra del sur del Valle de Aburra está circunscrito en dos cuencas de transporte. la cuenca 4 conformada por los sectores de Guayabal e Itagüí, San Antonio de Prado y La Estrella y la cuenca 5 por Sabaneta, Envigado y el sector del Poblado. ¿Qué quiere decir esto? que el sistema Metroplús como sistema no es solamente los corredores estructurantes de la avenida El PL y la avenida Guayabal y Santa María en cada uno de los municipios, sino que trasciende, es decir, se está planificando como eh una cobertura que va mucho más allá que trasciende estos corredores estratégicos, para ir cerrando el tema de la operación después de este contexto, paralelamente, mientras estamos buscando terminar estas obras, se firmó un convenio interadministrativo entre el área metropolitana, los tres municipios intervinientes en el proyecto Medellín Envigado, Itagüí y Metroplús para estructurar la operación. El proyecto en su fase inicial de planeación ya había estructurado sus primeros pasos de cómo debía ser la operación en el sur del Valle de Aburra, pero el territorio ha sufrido muchos cambios en los últimos años y por eso termino haciendo una actualización y un ejercicio eh más detallado que permitiera planear esa operación. ¿Qué es planear la operación? es determinar los criterios técnicos, financieros y legales que viabilicen la operación.



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 11 de 14

COPIA CONTROLADA

Los técnicos, ¿qué tipo de usos van a operar? ¿Con qué tecnología, con qué eh despachos? Eso de manera muy general. El tema financiero es cuánto va a costar esa operación, cuáles son las fuentes de financiación, cuánto va a ser la tarifa. Y el tema jurídico de manera muy general, indica quién va a operar y bajo qué figura jurídica lo va a hacer. Ese convenio fue firmado en noviembre del 2024 y tiene tres etapas.

Nosotros tuvimos la fortuna de hacer una exposición, creo que fue a final del año pasado, de esas etapas del proyecto. La primera etapa fue la calibración del modelo de demanda. ¿Qué es eso? en términos muy generales mirar el territorio cómo se mueve, cuáles son sus orígenes y destinos y qué modos se utiliza. A partir de eso se puede determinar cuáles son los corredores estratégicos de transporte y por dónde yo veo movilizar a la mayor cantidad de usuarios y qué facilidad de integración le da. Ese modelo se acabó en abril del año pasado, momento en el cual empezó ya la estructuración técnico legal y financiera. con esos insumos se empiezan a tomar todo el análisis de esas variables que mencioné hace un momento. La etapa va hasta octubre de este año, es decir, a finales de este año ya tendríamos los parámetros de operación, cómo vamos a operar y cuál va a ser la figura legal para contratar a ese potencial operador. Hoy adelantándonos un poco a lo que está haciendo la estructuración, las dos alternativas, no queriendo decir que no puedan existir otras, es que haya una licitación o que los acuerdos de colaboración empresarial hoy vigentes de las cuencas, porque están en el marco de las dos cuencas de transporte, se les puede habilitar para ellos, pero son simplemente por ahora alternativas, pero eso ya se tendrá claridad a final de año.

Qué va a pasar con respecto a la U corta que lo mencionó ahora el Concejal, los primeros análisis de la estructuración eran, el proyecto se formuló en el COMPES y en los convenios y en el convenio de cofinanciación como U corta, es decir, servicios de las cuencas de Envigado e Itagüí que integran única y exclusivamente en la estación Aguacatala. Eso se formuló así hace muchos años por razones y determinaciones que tomaron las administraciones en su momento, pero eso ya cambió. El gobierno nacional, los recursos que hoy está invirtiendo o que ha invertido hasta la fecha están materializados en esa U corta. ¿Qué se hizo en la primera fase de la estructuración con el área metropolitana? El área metropolitana es el líder de la estructuración. ¿Por qué? porque ellos son la autoridad de transporte masivo de la región. Lo primero que se hizo fue analizar la U corta, qué implicaciones tiene que los servicios de las cuencas, teniendo como corredores estratégicos la infraestructura construida en Metroplús, implica que lleguen hasta la Aguacatala para demostrar al ministerio todos los resultados con los resultados de esos análisis, qué es lo que realmente el territorio necesita.

Esto eh insisto se fue socializado con los tres municipios, con Metroplús, incluso tuvimos la oportunidad de hacer una reunión al respecto con la Veeduría de Envigado hace un par de días y se le demostró a la nación que la infraestructura de la U corta solo funciona con servicios de la U larga. Es decir, que la integración Aguacatala es uno de los servicios que se pueden ofrecer.

La apuesta es y a donde estamos haciendo los análisis con el área metropolitana es que los servicios continúen por la avenida Guayabal i y Poblado hasta integrarse con la línea uno y dos en Medellín, en la Avenida Oriental y en el sector de industriales. Y esa es la apuesta total. Insisto, se le entregaron los resultados de este análisis de la corte del gobierno nacional indicándoles que esa infraestructura debe continuar, los servicios operativos deben continuar. El éxito de la operación de los ejes de Metroplús en las cuencas 4 y 5 es con su continuidad hasta Medellín.

Ahora bien, ¿qué se ha hecho de la 12 sur hacia allá en esta larga? El municipio de Medellín hace ya un par de años entregó unos recursos adicionales 100%, para la el diseño y construcción de las estaciones sobre la avenida eh Guayabal, por carriles exclusivos, en esa



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 12 de 14

COPIA CONTROLADA

fase de diseños, nosotros ya la encontramos en el estado está en los trámites para la abstención de las licencias de construcción.

Entonces, digamos que en la avenida Guayabal vamos ya tendríamos para esa expectativa de operación garantizada esa infraestructura. ¿Qué pasa con la avenida del poblado? La avenida del poblado es más compleja, presenta una alta consolidación. Uno no tiene la misma capacidad de la avenida Guayabal. se están haciendo otras gestiones con el municipio de Medellín para ver esa infraestructura eh cómo la podemos ampliar. Sin embargo, el en el caso de no tener estaciones centrales o carriles exclusivos por la avenida poblado entre la 12 sur y eh el sector de la 30, eso no haría que la operación se pare, porque en la primera fase que se está pensando podríamos tener servicios híbridos o mixtos, es decir, por puerta izquierda con las estaciones centrales, o por puerta derecha con paraderos convencionales, ejemplo, la Avenida Oriental. La línea dos funcionó aproximadamente 8 años comparados a la derecha, mientras se gestionaban los recursos, se diseñaban y finalmente se construían las estaciones. Esto para garantizar la continuidad de los servicios. Uno de los datos que se entregó por parte del área metropolitana y que fueron presentados a la nación, era que los orígenes y destinos del sur del Valle del Aburra, hacia Medellín pendulaban longitudinalmente.


Es decir, las preferencias de viajes de los ciudadanos del sur del Valle del Aburrá en el costado oriental Sabaneta Envigado, tenían preferencia su continuidad para llegar al centro de Medellín, de igual manera de con el sector de Itagüí, ofreciéndoles alguna oportunidad de integración con la eh estación Aguacatala. Todo esto para dar claridad de la fase en la que estamos de la estructuración eh de la operación y lo que ha pasado con el proyecto y dejar claro que la apuesta hoy de la región es por una operación en U larga. En términos de tiempos, nosotros tenemos la expectativa de que el contrato de las estaciones ya en la pretoncal del sur, tenemos un contrato de diseños que está haciendo precisamente estos diseños de las estaciones Envigado, Medellín e Itagüí y esa obra estaría arrancando en el segundo semestre de este año si obtenemos los recursos por parte del municipio y si no arrancarían en el primer semestre del 2027 dependiendo del momento en que lleguen estos recursos, esa operación podría darse a finales del 2027 o a principios del 2028.

Esto con respecto a las preguntas que se hayan elevado respecto a la U corta, las inquietudes de la operación en Medellín, la construcción de las estaciones. Esto también es a grosso modo la prospectiva, el ejercicio de planeación que tenemos respecto a alinear la infraestructura que nos falta y los temas de operación. Ya con respecto a la arqueología, le damos la palabra a nuestro contratista.

Interviene el Ingeniero SERGIO ALBERTO RIOS OSPINA.

en cuanto a arqueología, hasta el momento no se ha encontrado ningún hallazgo arqueológico y según cómo va la obra que ya destapamos la parte de los jardines, posiblemente en este tramo no encontremos nada porque la estructura de pavimento que tiene más de 1 metro y que coincide con la misma estructura que vamos a hacer nosotros, por eso se destapó primero, pero hasta el momento no hay nada.

En cuanto a qué planes o qué tomó Metroplús, este contrato tiene un componente arqueológico completo. Aparte de tener un arqueólogo permanente en campo, tienen convenio con Edican y también un plan de arqueología más complejo que nos puede permitir agilizar en el momento que encontremos algo. No estamos exentos, como lo dije al principio, encontrar algo, pero si estamos preparados. Yo entiendo lo que decía el Concejal, porque a veces cuando uno encuentra eso, ah, no, hay que hacer una obra extra, hay que hacer un traslado y eso atrasa mucho eh obra, pero en este proyecto está ya eh preparado para eso. Tiene un capítulo entero que solo es arqueología. Ya la directora Katherine lo actualizó y lo firmó.

 Concejo de Envigado	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.
		Página 13 de 14

COPIA CONTROLADA

Interviene el Presidente del Concejo JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

¿qué otras inquietudes tienen?

No veo más inquietudes ni intervenciones, le agradezco entonces al ingeniero, igualmente Juan Pablo Giraldo, a la doctora Katherine Manco, gracias por la presentación y a todas las personas que intervinieron en esta sesión de gran interés para nuestro municipio.

Señora secretaria, por favor, continuar con el orden del día.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

2. OBSERVACIONES Y PROPOSICIONES.

Interviene el Presidente JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

¿Tenemos alguna observación o proposición en el despacho?

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

No, señor, no hay ninguna en la mesa.

Interviene el Presidente JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Continuemos señora secretaria.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

3. LECTURA DE COMUNICACIONES.

Interviene el Presidente JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

¿Tenemos alguna comunicación en el despacho?

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

-Sí, señor, hay dos comunicaciones, les voy a dar lectura.

Envigado, marzo 24 de 2026.

Asunto: informe detallado de obras y diseños ejecutados por obligaciones urbanísticas, año 2024 a la fecha.

Firma: SERGIO RIOS. Dirección de Planeación.

Interviene el Presidente JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Por favor le pido le dé copia a cada uno de los Concejales.

Y tener en cuenta una sesión plenaria para invitar al Director de Planeación para que nos dé un informe detallado sobre este documento, con fotos y videos.



ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL
CONCEJO DE ENVIGADO

Código: FO-ALA-017

Versión: 02

Fecha de Aprobación:
Octubre de 2023.

Página 14 de 14

COPIA CONTROLADA

Interviene el Concejal JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA.

Para solicitarle que además de la invitación e información nos cuente cuanto costo cada obra, cuales están hechas ya, y cuales obras pendientes.

Y para que hagamos una invitación a la empresa Metroplús para que mes a mes nos den informe del avance de obra del tramo 2C. Y un informe financiero, técnico y jurídico.

Interviene el Presidente JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Señora Secretaria tomar nota de la sugerencia del Concejal JUAN PABLO MONTOYA. Y damos continuidad al orden del día.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR.

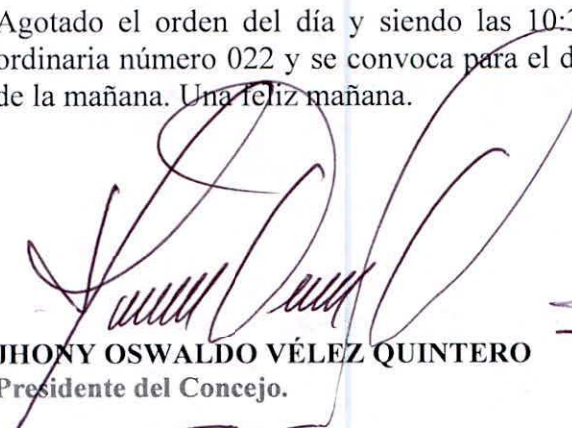
Marzo 23 de 2026.

- Excusa por parte del Jefe de Planeación SERGIO ALBERTO RIOS OSPINA, por la no asistencia a la sesión del día de ayer, pues no me fue posible asistir a la sesión por problemas de fuerza mayor, en el desplazamiento de mi vehículo, el cual presento fallas técnicas imprevistas.

Leídas las comunicaciones radicadas el día de hoy. No hay más puntos en el orden del día señor presidente.

Interviene el Presidente JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO

Agotado el orden del día y siendo las 10:30 minutos de la mañana, se levanta la sesión ordinaria número 022 y se convoca para el día de mañana, miércoles 25 de marzo a las 8:00 de la mañana. Una feliz mañana.


JHONY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO
Presidente del Concejo.


DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR
Secretaria General

Trascribió: **María del Pilar Lopez***
Secretaria.