

MUNICIPIO DE ENVIGADO

ACTA No.145.
SESIÓN PLENARIA ORDINARIA
SALÓN OFICIAL DE SESIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL
FECHA: OCTUBRE 9 DE 2023
HORA: 7:55 a.m.

ENVIGADO 2023.

 ♦ Concejo de Envigado ♦	ACTA SUCINTA DE SESIÓN CONCEJO DE ENVIGADO.	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre de 2023.

COPIA CONTROLADA

PRESIDENTE: PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS

Autorizada la Secretaria del Concejo, comunica que están presentes los Honorables Concejales en el Salón Oficial de Sesiones del Concejo Municipal de Envigado.

PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS

CARLOS AUGUSTO OSSA BETANCUR

JUAN CARLOS VÉLEZ MESA

JULIANA ANDREA ÁLVAREZ SALAZAR

LEO ALEXANDER ÁLZATE SUÁREZ

EFRAÍN ECHEVERRY GIL

LUCAS GAVIRIA HENAO

DAVID ALFONSO LONDOÑO ARROYAVE

JOSÉ LUBÍN MALDONADO SÁNCHEZ

GONZALO MESA OCHOA

SERGIO OSVALDO MOLINA PÉREZ

JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA

BERNARDO MORA CALLE.

SARA KATHERINE RINCÓN RUÍZ

CARLOS MANUEL URIBE MESA

JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO

JHONNY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO.

 ◆ Concejo de Envigado ◆	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre /2023
		Página 1 de 9

COPIA CONTROLADA

FECHA DE LA SESIÓN: OCTUBRE 9 DE 2023
HORA DE INICIO: 7:55 A.M
TIPO DE SESIÓN: ORDINARIA.
NÚMERO DE ACTA: 145.

Interviene el Presidente del Concejo PABLO ANDRES RESTREPO GARCES.

Reseña histórica: **Parque lineal la HELIODORA.** Una ruta mágica por descubrir.

El parque la Heliadora hace parte del sistema Metropolitano de áreas protegidas, el parque es un logro de la Administración municipal de la mano de la comunidad para crear un espacio de salvaguardia medioambiental, de actividades culturales y de recreación, el parque es una estrategia para la conversación de diversas biológicos de los bienes de servicios ambientales.

El parque lineal la Heliadora comprende la frontera entre los barrios El Dorado, la Paz, San Rafael, es un lugar que se ha tomado un espacio de encuentro de los habitantes de aquellos espacios y lugares turísticos que reciben visitantes de diferentes procedencias.

El parque la HELIODORA posee más de 1657 individuos arbóreos, individuos de 116 especies y 91 géneros vegetales, la fauna del parque y su territorio está compuesta por una variedad interesante de pequeños mamíferos, constituida de siete especies resentadas en cuatro órdenes y cinco familias las especies más abundantes son murciélagos frutos,sarigueyas, y ardillas rojas se han identificado hasta ahora 70 especies de aves de las más destacadas las guacharacas y la pollita de agua el parque la heliodora es un tesoro de diversidad y uno de los activos turísticos y culturales más importantes con que cuenta la ciudad señorial de Antioquia.

Señora secretaria por favor verificar el quórum.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR

PABLO ANDRES RESTREPO GARCES.	Presente
CARLOS AUGUSTO OSSA BETANCUR	Presente
JUAN CARLOS VELEZ MESA	Presente
SARA KATHERINE RINCON RUIZ	Ausente
LUCAS GAVIRIA HENAO	Presente
EFRAÍN ECHEVERRY GIL	Ausente
JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO	Ausente
JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA	Presente
LEO ALEXANDER ÁLZATE SUÁREZ	Ausente
DAVID ALFONSO LONDOÑO ARROYAVE	Ausente
GONZALO MESA OCHOA	Presente
JOSÉ LUBÍN MALDONADO SÁNCHEZ	Presente

 • Concejo de Envigado •	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre /2023
		Página 2 de 9

COPIA CONTROLADA

BERNARDO MORA CALLE.	Ausente
CARLOS MANUEL URIBE MESA	Ausente
SERGIO OSVALDO MOLINA PEREZ	Presente
JHONNY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO	Presente
JULIANA ANDREA ALVAREZ SALAZAR	Ausente

Se encuentra verificada la asistencia con 9 Concejal es presentes. 8 Concejal ausente.
Nominal y electrónico.

ORDEN DEL DIA

1. CONVERSATORIO CON EL DOCTOR GABRIEL JAIME LONDOÑO RENDÓN, SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO, CON EL FIN DE QUE NOS HAGA UNA PRESENTACIÓN DEL INFORME PROGRAMA RUTA 23, TENIENDO EN CUENTA QUE CON ANTELACIÓN SE LE HIZO POR PARTE DEL CONCEJO MUNICIPAL.
2. OBSERVACIONES Y PROPOSICIONES.
3. LECTURA DE COMUNICACIONES.

Interviene el Presidente del Concejo PABLO ANDRES RESTREPO GARCES.

Poner a consideración el orden del día tanto nominal como electrónico.

Interviene la Secretaria General DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR

PABLO ANDRES RESTREPO GARCES.	SI
CARLOS AUGUSTO OSSA BETANCUR	SI
JUAN CARLOS VÉLEZ MESA	Ausente
SARA KATHERINE RINCÓN RUÍZ	Ausente
LUCAS GAVIRIA HENAO	SI
EFRAÍN ECHEVERRY GIL	SI
JUAN FERNANDO URIBE RESTREPO	Ausente
JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA	SI
LEO ALEXANDER ÁLZATE SUÁREZ	SI
DAVID ALFONSO LONDOÑO ARROYAVE	Ausente
GONZALO MESA OCHOA	SI

	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre /2023
		Página 3 de 9

COPIA CONTROLADA

JOSÉ LUBÍN MALDONADO SÁNCHEZ	SI
BERNARDO MORA CALLE.	Ausente
CARLOS MANUEL URIBE MESA	Ausente
SERGIO OSVALDO MOLINA PÉREZ	SI
JHONNY OSWALDO VÉLEZ QUINTERO	SI
JULIANA ANDREA ALVAREZ SALAZAR	SI

Se encuentra aprobado el orden del dia 11 Concejal es presentes, y 6 Concejal es ausentes.

1. CONVERSATORIO CON EL DOCTOR GABRIEL JAIME LONDOÑO RENDÓN SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO, CON EL FIN DE QUE NOS HAGA UNA PRESENTACIÓN DEL INFORME PROGRAMA RUTA 23, TENIENDO EN CUENTA QUE CON ANTELACIÓN SE LE HIZO POR PARTE DEL CONCEJO MUNICIPAL.

Interviene el Presidente del Concejo PABLO ANDRES RESTREPO GARCES.

EL Concejal SERGIO MOLINA Y JHONNY VELEZ, pueden retirarse de la sesion.

Doctor Gonzalo tiene toda la razón un secretario detallista, querido que de verdad Eficiente, Doctor Gabriel Jaime muchas gracias por estar hoy dispuesto a dar su explicación sobre este tema. Bienvenido.

Interviene el Secretario de Desarrollo Económico GABRIEL JAIME LONDOÑO.

Hoy queremos hablarles de Ruta 23, un programa que para nosotros es completamente un orgullo, porque es un programa que no estaba diseñado en ninguna administración, ha estado organizado y es un programa que hemos buscado para poder atender a todos los empresarios, ya que normalmente se sacan muchos programas de capital semilla pero cuando es para sacar programas para pequeñas y medianas empresas y familiares, son muy pocos los programas que normalmente se sacan y esto es un programa que diseñamos con mucho esfuerzo, de una forma muy profesional para poder atenderlos a cada uno de ellos.

NOTA: A continuación algunos apartes del informe proyectado, explicado por parte del Secretario.

Pasan algunos videos donde el publico interviniente da sus opiniones, todas muy positivas sobre el evento realizado a los comerciantes de diferentes sectores gastronómicos, belleza, gimnasios, de envigado.

Se pasa otro video donde parte de los comerciales agradecen el evento, agradecen la capacitación que se brindo, hablan de los beneficios a futuro con este programa de Ruta 23.

COPIA CONTROLADA



- Es un programa liderado por la Secretaría de Desarrollo Económico, que tiene como propósito el fortalecimiento empresarial del municipio de Envigado
- Se ejecutó por medio de un contrato con la Institución Universitaria de Envigado - IUE

Inversión de Ruta 23:
\$238.000.000



Fechas del contrato: 31 de marzo a 30 de noviembre de 2023



ETAPAS DEL PROGRAMA



PRIMERA ETAPA

Selección de 40 empresas MIPYMES mediante el cumplimiento de términos de referencia y presentación de pitch inicial.

99
Empresas
inscritas

67
Empresas
que
cumplieron
con los
términos de
referencia

64
Empresas
que
presentaron
el primer
pitch

40
Empresas
que fueron
seleccionadas



**Las 40 empresas
seleccionadas,
fueron:**



1. La Providencia Natural
2. Familia Didáctica S.A.S
3. Koko Solutions S.A.S
4. Asados Bartolos
5. Pueblerina
6. Santo Cacao
7. Son De timba
8. Santacruz Casa Taller
9. Cocina Milamores S.A.S
10. Crear Unidos Café



11. Serhogar Servicios S.A.S.
12. Desetex
13. Tourgether
14. Inprocal Sas
15. Lirlo Cocina Con Amor
16. Creative Design Group Sas
17. Emartie
18. Grafideas
Personalizados S.A.S
19. Mca Macarena Travel S.A.S
20. Joyas y
Accesorios Primavera



COPIA CONTROLADA



Las 40 empresas
seleccionadas,
fueron:



- 21. Kurtos
- 22. Mombe Book'S S.A.S
- 23. Mondongos.
Ajjacos y Algo Más
- 24. Vannile
- 25. Animalx
Park Envigado S.A.S
- 26. Selvamare
- 27. Basto
- 28. Jo Especialistas
en Costos
- 29. Vivo
Producciones S.A.S.
- 30. Ofocultura

- 31. Leño & Diseño S.A.S
- 32. Smilehouse
Odontología para Niños
- 33. Jaureme Espíritu Viajero
- 34. Innatu Tech S.A.S
- 35. Capital Cervecería Artesanal
- 36. Grativa Marroquinería
- 37. Restaurante Carbonetto
- 38. Inversiones Sanquis S.A.S
- 39. Billy Bao
- 40. Fruticas Vende Felicidad



SEGUNDA ETAPA
Fortalecimiento empresarial



- **ASESORÍA EN:** mercadeo, eficiencia operacional, modelo de negocio, finanzas e inglés.
- **FORMACIÓN EN:** presentaciones efectivas, técnicas de negociación, contratación estatal, comercio internacional, desarrollo estrategia, temas jurídicos y habilidades blandas.



TERCERA ETAPA
Proceso de comercialización
y rueda de negocios.



- **Feria de comercialización:** se realizó el 12 de agosto de 2023 en el parque principal de Envigado.
- **Rueda de negocio:** se realizó el día 14 de septiembre de 2023.
- **Ventas promedio de feria comercial:**

\$30.000.000



CUARTA ETAPA
Estímulos económicos



La 10 empresas que se distinguieron
por su proceso recibieron un
estímulo económico por:

\$8.000.000

La providencia natural / Pueblerina / Santacruz Casa taller
Cocina Milamores S.A.S / Innatu tech sas
Desetex / Emartie / Joyas y accesorios Primavera
Selvamare / Vivo producciones S.A.S.



Interviene la Empresaria TATIANA

 • Concejo de Envigado •	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO	Código: FO-ALA-017
		Versión: 02
		Fecha de Aprobación: Octubre /2023
		Página 6 de 9

COPIA CONTROLADA

Yo creo que no es llegar sino saber cómo llegar y Ruta 23 y Desarrollo Económico nos han dado el acompañamiento integral, realmente nuestras empresas han crecido, han avanzado y hemos visto cómo se han puesto la camiseta desde el equipo del Doctor Gabriel donde a cada uno los veíamos desde antes de llegar y los últimos en salir, donde han llevado nuestras marcas a otro nivel, donde realmente creen en la economía del municipio, donde hay amor por envigado, donde el sentido de pertenencia cada vez crece y los invito a que las personas que están involucradas con todo el municipio, amen a su gente.

Nota: Esta empresaria involucra personal mujeres que han estado privadas de la libertad. (pospenadas)

Interviene el Presidente del Concejo PABLO ANDRES RESTREPO GARCES.

Tener en cuenta la presencia de la Concejal SARA KATHERINE RINCON RUIZ.

Interviene el Secretario de Desarrollo Económico GABRIEL JAIME LONDOÑO.

Les vamos a dar una tarjeta de descuento en el Viva de Envigado, y le vamos a dar una tarjeta también a ustedes Concejales.

Sacamos también el link de inscripción para el corredor navideño, para que difundan también esta noticia y que la comunidad se de cuenta, esto es para los emprendedores.

Interviene el Presidente del Concejo PABLO ANDRES RESTREPO GARCES.

Gracias doctor GABRIEL JAIME.

Interviene el Concejal JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA.

Quiero preguntarle si esos emprendimientos que nacen, con cuántos empleados nace cada una, si es que podemos tener ese dato si usted lo tiene establecido en la información que maneja en su secretaría y cada uno de sus funcionarios.

Cuál es el acompañamiento que le hacen posterior a estas empresas, para que estas empresas se sostengan en el tiempo y qué conocimiento tiene usted de que empresas grandes que se asientan en Envigado como IKEA, Cómo se ha reflejado en impuestos dentro del municipio

Yo pienso que a la secretaría de desarrollo económico en cabeza suya y de la directora, y los funcionarios que hicieron parte de ella hacerles un reconocimiento muy especial por la labor en estos 3 años y 9 meses.

Interviene el Vicepresidente Segundo JUAN CARLOS VELEZ MESA

Respeto y aprecio para esta secretaria. Y admiración por la labor que usted hace de recuperar las familias de estas personas, gracias.

Interviene el Concejal LUCAS GAVIRIA HENAO

Cabe resaltar la importancia de estos programas en el municipio, este trabajo que hicieron con estos activadores de economía, con estos soñadores y cabe resaltar la importancia de estos programas en el municipio, creo que hablan por sí solo los resultados señor presidente y es que el apoyo a los emprendedores con sus sueños no solamente con el incentivo económico, sino con la construcción de la empresa desde el interior, desde sus procesos, desde la estandarización de lo que ellos tienen y mostrarles la proyección de dónde pueden llegar, es lo que transforma vidas y transforma realidades, quiero felicitarlos por este programa señor secretario necesitamos que estos programas continúen y que continúen con

COPIA CONTROLADA

un mayor impacto, con mayores beneficiarios en los próximos años, agradecerle por esa presentación.

Interviene el Concejal DAVID ALFONSO LONDOÑO ARROYAVE.

Usted doctor hace mucho con poco presupuesto, y tiene que ver con un llamado a para que ahora que estamos haciendo el estudio del presupuesto acá en el concejo municipal podamos tener en cuenta la secretaría, yo creo que nuestro territorio está demandando un apoyo a la a la economía local, al emprendismo, al empresarismo y necesitamos mirar ese presupuesto para que esos contratistas puedan arrancar temprano, puedan ir todo el año, son contratistas que trabajan fines de semana en todos los eventos, pero no solo los contratistas que son el Talento humano y los que mueven la secretaría, sino también esos convenios tan importantes para la visualización de nuestros emprendedores, para la capacitación de los mismos, para la organización de ferias.

Entonces simplemente ese llamado a estar muy atentos a cómo ir creciendo esta secretaría que está limitada en presupuesto.

Interviene el Concejal JUAN PABLO MONTOYA CASTAÑEDA.

Con respecto al seguimiento que se le hace, nosotros tenemos en la secretaría de desarrollo económico una línea que se llama ruta EE que es desde los emprendedores, llevarlo desde el emprendedor cuando llega con una pequeña idea de negocio, hasta ser empresarios formalizados que es esta ruta, incluso una persona la que ganó ruta 23 hace 2 años había ganado el programa de capital semilla como emprendedora, arrancó pequeñita, se presentó al programa de capital semilla, ganó capital semilla, juntos emprendemos, se formalizó se incentivó a querer crecer su negocio y esta vez ya logró ganar ruta 23, también como tal ya con unas proyecciones de empezar a llegar a otros nuevos mercados.

Entonces esa es como la alternativa que uno busca, les hacemos seguimiento de cómo van, generación de empleo que ahorita también lo preguntaba nosotros le damos como un pequeño tiempo prudente para ver con las inversiones que se hicieron, en qué las están utilizando sus empresas y ver cómo impacta eso en la generación de empleo, hay algunas de las empresas que ganaron ahí que en realidad van con una proyección altísima y eso nos alegra mucho.

Ahorita les mencionaba más del 95% de las empresas de acá son pequeñas empresas las fuertes y ellas son las que sostienen Prácticamente todo el tema de generación de empleo.

y en el tema del impacto de Ikea que nos llega a nuestro territorio eh es muy difícil todavía decir cuáles van a ser las proyecciones de ventas de ellos pero por ejemplo el centro comercial Viva en todo nuestro territorio es el que más aporta en industria y comercio por encima de una empresa por ejemplo como sofasa que uno pensaría que sofasa el impacto en industria y comercio es mucho más alto, pero en realidad centro comercial viva es el que más nos aporta Industria y Comercio, y con toda seguridad que en el caso de Ikea va a ser similar, vimos que hace poco en Bogotá abrieron esa tienda y ha sido una locura completa y si nos escogieron a nosotros como territorios por algo que es muy ganador incluso, ustedes acabaron de ver hace una semana lanzaron dos proyectos inmobiliarios ahí donde es peldar y los vendieron en 4 horas dos proyectos de dos constructoras diferentes más de 1000 apartamentos que no eran económicos, que son apartamentos muy costosos y se volcaron a comprar 1000 apartamentos en menos de 4 horas, incluso yo estuve la semana pasada fui a visitarlos y tienen listas de esperas de más de 800 personas, queriendo comprar acá en nuestro territorio, quiere decir eso que siguen hablando muy bien de nuestro territorio y que en realidad envigado sigue siendo un referente a nivel nacional, no solo en comercio sino también que la gente quiere venir por la gran calidad de vida y por el gran trabajo que ha hecho nuestro alcalde y todos ustedes como concejales.

	ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO		Código: FO-ALA-017
			Versión: 02
			Fecha de Aprobación: Octubre /2023
			Página 8 de 9

COPIA CONTROLADA

Con lo que mencionaba El concejal Lucas Gaviria Muchísimas gracias por los comentarios también para todo el equipo seguro que estamos dejando un legado altísimo en la secretaría de desarrollo económico y hemos gestionado demasiado el concejal David lo mencionaba hace poco el tema de presupuestal es supremamente importante para la secretaría de desarrollo económico y todos mis mis funcionarios mis muchachos y nosotros gestionamos bastante para que que salga todo adelante, pero con toda seguridad que teniendo un músculo financiero más alto se pueden llegar a hac cosas supremamente más importantes.

Por último lo que les mencioné yo ahora, ahí lo pueden ver en la pantalla, lo están viendo las personas que lo están viendo por redes sociales, esa es la convocatoria para el corredor navideño, reitero y no quiero ser cansón con el tema, pero es que yo sé que ustedes los van a estar buscando mucho y si se dejan pasar del 16 de octubre no los vamos a poder ayudar a los emprendedores, a que se inscriban, ahí está la publicación, ahí está el código QR y simplemente es que las personas le dan el código QR para poder que puedan participar en el corredor navideño, desde que tengan todos los requisitos que les mencioné, si tienen o necesitan alguna información, la Secretaría de Desarrollo Económico está ubicada en la biblioteca pública Débora Arango, nuestras redes sociales es secretaria de desarrollo económico envigado, en Facebook y en instagram aparecemos como desarrolloeconómico.

Interviene el Presidente del Concejo PABLO ANDRES RESTREPO GARCES.

Señor secretario de verdad muchas gracias, a usted a todo el equipo de trabajo, una gran experiencia este programa ruta 23.

2. OBSERVACIONES Y PROPOSICIONES

Interviene el Presidente del Concejo PABLO ANDRES RESTREPO GARCES.

Algún concejal tiene alguna observación o proposición para hacer el dia de hoy?.

Interviene el Concejal JOSÉ LUBIN MALDONADO SANCHEZ

para pedirle el favor a la comisión de presupuesto que el dia de mañana a las 7:00 de la mañana, damos inicio al estudio de este. Mañana estatuto organico.

3. LECTURA DE COMUNICACIÓN

Interviene el Presidente del Concejo PABLO ANDRÉS RESTREPO GARCÉS.

Me surge una inquietud y quisiera que usted la tuviera presente en una próxima sesión y es cuál sido el avance de la marca natural, creativo y único del municipio de envigado, cómo se ha visto reflejada en cada una de las actuaciones de las diferentes dependencias de la administración municipal.

y cómo eso le está dando una identidad al municipio a futuro .

y cuáles son las propuestas que se tienen para que cada vez muchas más empresas de acuerdo a esa marca sean las que se posicionen y se instalen dentro de nuestro territorio, muchas gracias señor presidente.

Hay alguna comunicación en la secretaría.

	Código: FO-ALA-017	
	Versión: 02	
	Fecha de Aprobación: Octubre /2023	
	Página 9 de 9	

ACTA SUCINTA DE SESIÓN DEL CONCEJO DE ENVIGADO

COPIA CONTROLADA

- La Secretaria General hace lectura de la felicitación por su cumpleaños a la Concejal SARA KATHERINE RINCON RUIZ.

Interviene la Concejal SARA KATHERINE RINCON RUIZ.

En estos cuatro años me he sentido muy querida por todos, muy apoyada, muy respaldada, muy respetada
sobre todo muchas gracias señor presidente a usted.

Interviene la Concejal JULIANA ALVAREZ

Quiero darle un saludo de felicitación por su cumpleaños, un feliz cumpleaños a mi compañera y amiga Sara porque en realidad fueron 4 años trabajando solo dos mujeres en este concejo, rodeada de hombres y siempre de la mano y con ese respeto entre las dos.

Feliz cumpleaños que la vida te dé muchísimos años más y agradecida yo con la vida de poder estar sentada aquí contigo, con Sara, con la única, la otra mujer que me acompañó estos 4 años.

Interviene el Presidente del Concejo PABLO ANDRES RESTREPO GARCES.

Agotado el orden del día, se levanta la sesión y se cita para mañana a las 8:00 am.


PABLO ANDRES RESTREPO GARCES.
Presidente del Concejo.


DOLLY MARIA QUINTERO BETANCUR
Secretaria General

Transcribió. Maria del Pilar Lopez*
Secretaria.